



## Město MILOVICE

### Kancelář úřadu

nám. 30. června 508, Milovice-Mladá, PSČ 289 24  
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

---

#### Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva města Milovice č. 2/2021 konaného dne 28.04.2021 od 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Milovice

Přítomni: Pilc Lukáš; Smeták Aleš, Ing.; Zatloukalová Jaroslava; Šafránek Luboš, Mgr.; Pour Milan, Ing.; Vágner František; Kužel Jaroslav; Bukovská Kristýna, JUDr.; Šimková Ludmila, Mgr.; Hrdličková Jana; Vedral Vladimír, Ing.; Melichar Stanislav; Milata Zdeněk, Mgr.; Ing. Marcela Topenčíková Němcová

Omluveni: Hlaváček Jiří, Ing.

Zasedání zahájil v 18:00 hodin starosta města Milovice pan Lukáš Pilc. Přivítal přítomné a konstatoval splnění všech podmínek, které jsou nutné ke svolání veřejného zasedání Zastupitelstva města podle jednacího řádu Zastupitelstva města a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

Následně starosta města konstatoval, že z **15** zvolených členů Zastupitelstva města je v této chvíli přítomno 13 členů Zastupitelstva města Milovice. Omluvil se pan Ing. Jiří Hlaváček a Jaroslava Zatloukalová dorazí v průběhu zasedání. Tímto je **Zastupitelstvo města Milovice schopné usnášení ve všech bodech programu.**

Starosta města upozornil všechny přítomné, že celý průběh veřejného zasedání Zastupitelstva města je nahráván na zvukový záznam.

Následně starosta města Milovice určil zapisovatelku dnešního zasedání:  
Zapisovatelkou byla určena: Marie Znamenáčková – asistentka Kanceláře úřadu.

Dohledem nad průběhem hlasování byli pověřeni zastupitelé:  
Stanislav Melichar a Jaroslav Kužel.

#### **Volba ověřovatelů zápisu**

Následovala volba ověřovatelů Zápisu, starosta města navrhl, aby ověřovateli Zápisu byli zvoleni zastupitelé Mgr. Ludmila Šimková a Ing. Aleš Smeták.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **volí** ověřovatelem zápisu Mgr. Ludmilu Šimkovou a Ing. Aleše Smetáka.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/151/2021**

## Volba návrhové komise

Po zvolení ověřovatelů Zázpisu starosta města navrhl, aby do návrhové komise byli zvoleni zastupitelé Mgr. Luboš Šafránek a Ing. Marcela Topenčíková Němcová.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **volí** do návrhové komise Mgr. Luboše Šafránka a Ing. Marcelu Topenčíkovou Němcovou.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/152/2021**

## Informace o vyhotovení zápisu

Starosta města seznámil všechny přítomné s tím, že Zápis ze zasedání Zastupitelstva města č. 1/2021 ze dne 22. 2. 2021, byl dne 26. 2. 2021 vyhotoven a rozeslán členům Zastupitelstva města ke kontrole s termínem do 1. 3. 2021. Dne 2. 3. 2021 byl zápis ověřen a zveřejněn na webových stránkách města.

## Schválení programu zasedání

Starosta města předložil program veřejného zasedání Zastupitelstva města č. 2/2021:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM
3. Příprava na II. kolo veřejného projednání koncepce dopravy a souvisejících studií
4. Projednání I. Zprávy o uplatňování územního plánu Milovice za období 2016–2020 a schválení pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Milovice
5. Finanční výbor ZM
6. Návrh na poskytnutí úvěrového rámce pro město Milovice a návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2022-2024
7. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2021/ZM
8. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti kultury a sportu
9. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti sociální
10. Souhlas obce s budoucím bezúplatným nabytím zastavěného pozemku
11. Návrh na uzavření Dodatku č.2 k Plánovací smlouvě ze dne 5.5.2011 uzavřené mezi Městem Milovice a ARRIVBAU s.r.o. v rámci stavby „Novostavba bytových domů Armádní Milovice na pozemku parc.č. 1397/3 v k.ú. Benátecká Vrutice“, návrh na uzavření Kupní smlouvy mezi společností Milovické zahrady s.r.o. a Městem Milovice v souvislosti s dokončením IV. etapy stavby
12. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. x/2021 Poplatek za užívání veřejného prostranství
13. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi FIDES Consulting s. r. o. a Městem Milovice
14. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností PMS, spol. s r.o.
15. Návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městem Milovice a Flats Milovice s.r.o.
16. Zpráva o činnosti MP za rok 2020
17. Kontrolní výbor ZM

JUDr. Kristýna Bukovská vznesla návrh na doplnění bodu "Návrh na poskytnutí finančního daru Nemocnici Nymburk s. r. o. " do programu ZM.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** doplnění bodu "Návrh na poskytnutí finančního daru Nemocnici Nymburk s. r. o. " jako bod č. 18 do navrženého programu ZM.

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM
3. Příprava na II. kolo veřejného projednání koncepce dopravy a souvisejících studií
4. Projednání I. Zprávy o uplatňování územního plánu Milovice za období 2016–2020 a schválení pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Milovice
5. Finanční výbor ZM
6. Návrh na poskytnutí úvěrového rámce pro město Milovice a návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2022-2024
7. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2021/ZM
8. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti kultury a sportu
9. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti sociální
10. Souhlas obce s budoucím bezúplatným nabytím zastavěného pozemku
11. Návrh na uzavření Dodatku č.2 k Plánovací smlouvě ze dne 5.5.2011 uzavřené mezi Městem Milovice a ARRIVBAU s.r.o. v rámci stavby „Novostavba bytových domů Armádní Milovice na pozemku parc.č. 1397/3 v k.ú. Benátecká Vrutice“, návrh na uzavření Kupní smlouvy mezi společností Milovické zahrady s.r.o. a Městem Milovice v souvislosti s dokončením IV. etapy stavby
12. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. x/2021 Poplatek za užívání veřejného prostranství
13. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi FIDES Consulting s. r. o. a Městem Milovice
14. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností PMS, spol. s r.o.
15. Návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městem Milovice a Flats Milovice s.r.o.
16. Zpráva o činnosti MP za rok 2020
17. Kontrolní výbor ZM
18. Návrh na poskytnutí finančního daru Nemocnici Nymburk s. r. o.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	zdržel se
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 6, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**  
**Usnesení nebylo přijato**

Ing. Milan Pour navrhl zařadit bod „Diskuze“ jako bod č. 1 do programu ZM.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** doplnění bodu "Diskuze" jako bod č. 1 do navrženého programu ZM

1. Diskuze
2. Kontrola plnění usnesení ZM
3. Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM
4. Příprava na II. kolo veřejného projednání koncepce dopravy a souvisejících studií
5. Projednání I. Zprávy o uplatňování územního plánu Milovice za období 2016–2020 a schválení pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Milovice
6. Finanční výbor ZM
7. Návrh na poskytnutí úvěrového rámce pro město Milovice a návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2022-2024
8. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2021/ZM

9. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti kultury a sportu
10. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti sociální
11. Souhlas obce s budoucím bezúplatným nabytím zastavěného pozemku
12. Návrh na uzavření Dodatku č.2 k Plánovací smlouvě ze dne 5.5.2011 uzavřené mezi Městem Milovice a ARRIVBAU s.r.o. v rámci stavby „Novostavba bytových domů Armádní Milovice na pozemku parc.č. 1397/3 v k.ú. Benátecká Vrutice“, návrh na uzavření Kupní smlouvy mezi společností Milovické zahrady s.r.o. a Městem Milovice v souvislosti s dokončením IV. etapy stavby
13. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. x/2021 Poplatek za užívání veřejného prostranství
14. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi FIDES Consulting s. r. o. a Městem Milovice
15. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností PMS, spol. s r.o.
16. Návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městem Milovice a Flats Milovice s.r.o.
17. Zpráva o činnosti MP za rok 2020
18. Kontrolní výbor ZM

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	zdržela se	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	zdržel se
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 9, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

***Usnesení nebylo přijato***

Ing. Aleš Smeták navrhl zařadit bod „Diskuze“ jako poslední bod programu ZM.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** doplnění bodu "Diskuze" jako bod č. 18 do navrženého programu ZM, program veřejného zasedání Zastupitelstva města č. 2/2021 je předkládán v následujícím znění:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM
3. Příprava na II. kolo veřejného projednání koncepce dopravy a souvisejících studií
4. Projednání I. Zprávy o uplatňování územního plánu Milovice za období 2016–2020 a schválení pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Milovice
5. Finanční výbor ZM
6. Návrh na poskytnutí úvěrového rámce pro město Milovice a návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2022-2024
7. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2021/ZM
8. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti kultury a sportu
9. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti sociální
10. Souhlas obce s budoucím bezúplatným nabytím zastavěného pozemku
11. Návrh na uzavření Dodatku č.2 k Plánovací smlouvě ze dne 5.5.2011 uzavřené mezi Městem Milovice a ARRIVBAU s.r.o. v rámci stavby „Novostavba bytových domů Armádní Milovice na pozemku parc.č. 1397/3 v k.ú. Benátecká Vrutice“, návrh na uzavření Kupní smlouvy mezi společností Milovické zahrady s.r.o. a Městem Milovice v souvislosti s dokončením IV. etapy stavby
12. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. x/2021 Poplatek za užívání veřejného prostranství
13. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi FIDES Consulting s. r. o. a Městem Milovice
14. Návrh na uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností PMS, spol. s r.o.
15. Návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městem Milovice a Flats Milovice s.r.o.
16. Zpráva o činnosti MP za rok 2020
17. Kontrolní výbor ZM
18. Diskuze

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	zdržel se
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 5, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/153/2021**

## 1. Kontrola plnění usnesení ZM

Kancelář úřadu předkládá členům zastupitelstva města kontrolu plnění usnesení ZM č. 1/2021.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

JUDr. Kristýna Bukovská vznesla následující protinávrh:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **ruší** usnesení č. ZM/144/2021 a ukládá Radě města předložit žádost IT Holding, a. s. na příští jednání zastupitelstva města.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	zdržela se	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	proti
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	proti	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 2, Zdržel se: 7, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**  
**Usnesení nebylo přijato**

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení ZM č. 1/2021.

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 4, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/154/2021**

## 2. Souhrnná zpráva o vyřízení dotazů dle §11, Jednacího řádu ZM

Na zasedání zastupitelstva města č. 1/2021 dne 22. 2. 2021 byly vzneseny dotazy přítomného zastupitele Mgr. Zdeňka Milaty a Ing. Milana Poura, dle §11 Jednacího řádu zastupitelstva města ze dne 24. 6. 2019. Na základě odst. 3) § 11 Jednacího řádu zastupitelstva města je zastupitelům předkládána souhrnná zpráva o vyřízení těchto dotazů.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** souhrnnou zprávu o vyřízení dotazů dle § 11 Jednacího řádu zastupitelstva města.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/155/2021**

### **3. Příprava na II. kolo veřejného projednání koncepce dopravy a souvisejících studií**

Rada města schválila zpracování Analýzy stávající dopravní situace, dopravních průzkumu a komplexní koncepce řešení dopravy ve městě Milovice a Dopravní studie vybraných úseků komunikací ve městě Milovice, jejich zpracování bylo veřejnosti přestaveno na prvním veřejném projednání dne 21.9. 2020 v atriu radnice. Dne 21.10.2020 byla doručena na podatelnu města Milovice "Petice za přepracování koncepce dopravy a souvisejících studií". V souladu s usnesením RM č. **45/751/2020 ze dne 2.12.2020** byla petice postoupena doc. Ing. Jiří Čarskému, Ph.D. z Českého vysokého učení technického v Praze, Fakulta dopravní, Ústav dopravních systému, zpracovateli "**Analýzy stávající dopravní situace, dopravních průzkumů a komplexní koncepce řešení dopravy ve městě Milovice**" a Ing. Jiřímu Sobolovi, ČKAIT – 0011439, zpracovateli "**Dopravní studie vybraných úseků komunikací ve městě Milovice 2019**", ke zpracování odborného stanoviska k návrhům a připomínkám občanů uvedených v "Petici za přepracování koncepce dopravy a souvisejících studií". OIR předkládá zastupitelům města k projednání vyjádření uvedených odborníků v úplném znění – viz příloha č. 2 a 3 a zároveň doporučuje postupovat v souladu se schválenou koncepcí a na základě vyjádření, která jsou odborníky předložena, nevyhovět námitkám obsažených v zaslané petici a pokračovat v přípravě podkladu pro II. kolo veřejného projednání uvedených dokumentu.

Doc. Ing. Jiří Čarský, Ph. D. a Ing. Jiří Sobol byli přítomni na zasedání ZM a odpovídali na položené dotazy zastupitelů a přítomných občanů.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

JUDr. Kristýna Bukovská vznesla protinávrh v předložené podobě. Pan starosta nechal hlasovat o tom, aby se o předloženém protinávru hlasovalo jako o celku (ne jednotlivě).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** aby se o protinávru JUDr. Bukovské hlasovalo jako o celku

Bukovská Kristýna, JUDr.	proti	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	proti	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	proti	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	proti

Zatloukalová Jaroslava pro  
**Hlasování - Pro: 9, Proti: 4, Zdržel se: 1, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**  
*Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/156/2021*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** protinávrh JUDr. Kristýny Bukovské v následujícím znění:

I. bere na vědomí petici za přepracování koncepce dopravy a souvisejících studií podanou na podatelnu města dne 21.10.2021, stanovisko Ing. Jiřího Sobola a stanovisko Ing. Jiřího Čárského, Ph.D.

II. ukládá radě města zajistit přepracování koncepce a dopravních studií ve smyslu vznesených připomínek, a to tak, že

- a) plocha ZV 2101 dle stávajícího znění územního plánu města Milovice bude zachována;
- b) komunikace Slunečná povede kolem ubytovny Žlutá Sova, tedy dojde k opravě a příp. rozšíření stávající komunikace, plánované vedení směrem ke křižovatce Armádní s ulicí Slepá bude zrušeno;
- c) bude vyznačena kolize s dřevinami na úrovni studií se zachováním maximální snahy o minimalizaci takové kolize;
- d) dojde k navržení nejhodnější objízdné trasy ulice Armádní v severní části města – tedy spojení mezi ulicí Lesní a ulicí Jiřická, a to zejména s ohledem na možné uzavření ulice Armádní, budoucí nárůst cest v důsledku výstavby v lokalitě VTP tak, aby vozidla jedoucí mezi touto lokalitou a dálnicí D10 nebyla omezena pouze na využití ulice Armádní nebo jejího jižního obchvatu, s tím, že tato spojnice může být využita i návštěvníky MIRAKULA či dalšími vozidly cestujícími z ulice Topolová do východní části města bez nutnosti využití komunikace Armádní;
- e) v koncepci budou zohledněny cesty z ulice Armádní do ulice Lesní a naopak vč. pokračujících cest a zároveň dojde ke zohlednění nových stavebních záměrů v ulici Lesní
- f) dojde k přehodnocení plánované úpravy komunikací na sídlišti pod ZŠ Juventa, a to ve smyslu zohlednění závěrů studie dopravy v klidu zpracované společností CR Project s.r.o. v posledním znění s důrazem na zachování původně plánovaného rozšíření chodníků u ZŠ Juventa a změny trasy cyklostezky, která má být vedena v úseku nově zřízeného parkovacího pruhu K+R u ZŠ Juventa, rovněž bude zohledněna potřeba obyvatel sídliště cestovat směrem na ulici Armádní (nikoli přes ulici Vrutická),
- g) dojde k prověření nejkratší možné bezpečné cesty k tůním Josefov z ulice Komenského;
- h) dojde k prověření dalších možností zklidnění dopravy na ulici Armádní (jiných, než kruhové objezdy, tedy např. zúžení jízdních pruhů, semafor, úsekové měření rychlosti), zejména s ohledem na to, aby přijatá opatření nepřesunula řešené problémy na sousední ulice, v jejichž blízkosti se nachází daleko větší počet bytů a domů, což by mělo za následek zhoršení kvality života obyvatel tam žijících v místě bydliště;
- i) v místech, kde se předpokládá nejintenzivnější přecházení ulice Armádní, budou navrženy semaforey pro zajištění bezpečného přechodu komunikace Armádní;
- j) v návaznosti na předchozí body dojde ke snížení počtu okružních křižovatek na ulici Armádní,

III. ukládá radě města doplnit přepracovanou koncepci dopravy a navazující studie údaji o

- a) předpokládané ceně realizace koncepce i jejich jednotlivých ucelených částí (odpovídajících jednotlivým studiím) vč. předpokládané náhrady ekologické újmy;
- b) doporučené etapizaci, dle které by se jednotlivé části koncepce měly realizovat (v případě nových komunikací ideálně ve vazbě na dosažený počet obyvatel v jednotlivých oblastech, odkud se má doprava generovat, případně na počet vozidel, které za den projedou konkrétními souvisejícími úseky, jejichž zatížení se má výstavbou nové komunikace snížit),
- c) analýze rizik souvisejících s realizací či naopak nerealizací koncepce, příp. jejich jednotlivých částí za účelem umožnění výběru nejefektivnějšího řešení.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	proti	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	proti	Melichar Stanislav	proti
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	proti

Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	zdržela se		

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 4, Zdržel se: 5, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**  
**Usnesení nebylo přijato**

Starosta nechal hlasovat o původních návrzích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** petici za přepracování koncepce dopravy a souvisejících studií podanou na podatelnu města dne 21. 10. 2020, odborné stanovisko Ing. Jiřího Sobola a odborný posudek doc. Ing. Jiřího Čarského, Ph.D., k Petici za přepracování koncepce dopravy a souvisejících studií.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/157/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **nevyhovuje** námitkám zaslaných v petici za přepracování koncepce dopravy a souvisejících studií, a to na základě předložených odborných stanovisek a ukládá Odd. investic a rozvoje města postupovat dále v souladu se schválenou koncepcí.

Bukovská Kristýna, JUDr.	proti	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	proti	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	proti	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 10, Proti: 3, Zdržel se: 1, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/158/2021**

**4. Projednání I. Zprávy o uplatňování územního plánu Milovice za období 2016–2020 a schválení pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Milovice**

Ing. Martina Miklendová – oprávněná osoba pořizovatele, prostřednictvím Kanceláře úřadu předkládá členům Zastupitelstva města následující důvodovou zprávu. Územní plán Milovice (dále také „ÚP Milovice“) byl vydán formou opatření obecné povahy č. 1/2016/OOP usnesením Zastupitelstva města Milovice č. 36/2016 dne 18. 4. 2016 a nabyl účinnosti 5. 5. 2016. Ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona ukládá pořizovateli nejpozději do 4 let od vydání územního plánu předložit zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období s tím, že před jejím předložením zastupitelstvu musí být její návrh projednán. Na projednání návrhu této zprávy se použije přiměřeně § 47 odst. 1 až 4 stavebního zákona a pro její schválení se použije obdobně § 47 odst. 5 stavebního zákona. Obsahové náležitosti zprávy o uplatňování územního plánu jsou pak stanoveny v § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a



způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění. Vzhledem k výše uvedenému bylo třeba zpracovat a projednat I. Zprávu o uplatňování ÚP Milovice (dále jen „Zpráva“), která byla předložena radním a nyní i zastupitelům města Milovice. Zpráva obsahuje pokyny pro zpracování změny č. 1 ÚP a tyto jsou předloženy ke schválení. Veřejná vyhláška oznamující projednání návrhu zprávy, kdy součástí návrhu zprávy byly i pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Milovice byla zveřejněna dne 19. 8. 2020 pod č. j. měúh 3329/2020. Návrh zprávy byl vystaven k veřejnému nahlédnutí v době od 21. prosince 2020 do 20. ledna 2021 v úředních hodinách na Městském úřadu Milovice, Kancelář úřadu, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice – Mladá a také způsobem umožňující dálkový přístup na <http://urad.mesto-milovice.cz/cs/uredni-deska/> na elektronické úřední desce města. Dle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona mohl každý ve stanovené lhůtě do 15 dnů ode dne doručení této veřejné vyhlášky tedy do 20. 1. 2021 uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. K projednání byly dotčené orgány, sousední obce a krajský úřad přizvány jednotlivě samostatným oznámením č. j. KÚ/12327/2020/ZN ze dne 16. 12. 2020. Do 30 dnů od obdržení zprávy mohli dotčené orgány a krajský úřad uplatnit své požadavky na obsah zprávy a Změny č. 1 Územního plánu Milovice vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů. Z projednání zprávy vyplynulo, že změna č. 1 ÚP Milovice, která bude pořizována na základě zprávy, bude podléhat posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je i posouzení podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neboť dotčený orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství konstatoval, že je nutné posoudit změnu č. 1 územního plánu Milovice z hlediska vlivů na životní prostředí. V rámci projednání byly uplatněny připomínky. Tyto jsou přílohou tohoto materiálu a jejich vyhodnocení je uvedeno na str. 33 Zprávy. Od 1. 1. 2018 je možné, aby změna územního plánu obsahovala podrobnější regulaci, což je výhodné z hlediska nastavení konkrétních podmínek pro výstavbu v řešených plochách, proto je vhodné schválit, že řešení změny č. 1 může obsahovat i prvky regulačního plánu.

Z důvodu nepřítomnosti Ing. Martiny Miklendové (pořizovatelky ÚP) se dostavil doc. Arch. Jakub Kynčl (zpracovatel ÚP) na zasedání ZM a odpovídal na položené dotazy zastupitelů a přítomných občanů.

#### **Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

Ing. Vladimír Vedral vznesl následující protinávrh:

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **vrací** předkladateli k opravování a k doplnění stanovisek dotčených orgánů bod č. 4 Projednání I. Zprávy o uplatňování územního plánu Milovice za období 2016–2020 a schválení pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Milovice.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	proti	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	proti	Melichar Stanislav	proti
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	proti
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	proti	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	proti	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	zdržela se		

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 6, Zdržel se: 4, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení nebylo přijato**

Mgr. Zdeněk Milata vznesl následující protinávrhy a požádal, aby se o každém hlasovalo zvlášť:

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** vyjmutí odst. E51 (Bude prověřena možnost vypuštění požadavku na zpracování regulačního plánu RP-04 a změna využití území na p.č. 1752/1 v k.ú. Milovice (tj. zejména

dosavadní plochy výroby a skladování VX-3042) ve prospěch bydlení v rodinných domech a bydlení v bytových domech. Přitom bude zohledněn zejména stávající stav území (včetně existence bývalé skládky – možná kontaminace území) a letový koridor letiště Milovice.)

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	zdržela se	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	zdržel se
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	zdržela se		

**Hlasování - Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 12, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení nebylo přijato**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** vyjmutí odst. E56 (Bude prověřena možnost změny vymezení ploch na pozemcích p.č. 750/3, 750/11, 750/13, 753, 755/2 a 818/2, vše v k.ú. Milovice, (tj. zejména ploch NS-4190, NS-4196, NZ-4243, NZ-4245, NL-4244) ve prospěch ploch bydlení v rodinných domech, včetně související úpravy trasování obchvatu města (přeložky silnice II/332).

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	proti	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	proti
Kužel Jaroslav	proti	Melichar Stanislav	proti
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	proti
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	proti
Šafránek Luboš, Mgr.	proti	Šimková Ludmila, Mgr.	proti
Vágner František	proti	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	proti		

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 10, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení nebylo přijato**

Starosta nechal hlasovat o původních návrzích:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona I. Zprávu o uplatňování územního plánu Milovice za období 2016 – 2020.

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	proti	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	proti
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 10, Proti: 2, Zdržel se: 2, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/159/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** podle ust. § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona, pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Milovice v rozsahu zadání změny obsažené v kapitole E) projednané I. Zprávy o uplatňování územního plánu Milovice za období 2016 – 2020.

Bukovská Kristýna, JUDr.	proti	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	proti	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	proti	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	proti
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 10, Proti: 4, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/160/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** dle § 43 odst. 3 stavebního zákona, že řešení Změny č. 1 Územního plánu Milovice může v případě řešení jednotlivých návrhů na změnu obsahovat i prvky regulačního plánu.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	proti	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 12, Proti: 1, Zdržel se: 1, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/161/2021**

**Přestávka**

Pan starosta navrhl 10 minutovou přestávku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** 10 minutovou přestávku.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/162/2021**

**Omezení, v souladu s § 8, bodu 12, Jednacího řádu Zastupitelstva města**

Starosta města navrhnul, aby k jednotlivým bodům programu probíhala po důvodové zprávě diskuze s tím, že je navrhováno omezení, v souladu s § 8, bodu 12, Jednacího řádu Zastupitelstva města, tj. k téže věci nikdo nemůže mluvit vícekrát než 2x a doba vystoupení je max. 5 minut. JUDr. Bukovská navrhl, aby se toto omezení netýkalo bodu č. 6 a 8. Mgr. Zdeněk Milata navrhl, aby tato doba byla 4x 5 minut.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** omezení, že k téže věci nikdo nemůže mluvit vícekrát než 4x a doba vystoupení je max. 5 minut

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	zdržela se	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	proti
Kužel Jaroslav	proti	Melichar Stanislav	proti
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	proti
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	proti	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	proti		

**Hlasování - Pro: 1, Proti: 6, Zdržel se: 7, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení nebylo přijato**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** omezení, v souladu s § 8, bodu 12, Jednacího řádu Zastupitelstva města, tj. k téže věci nikdo nemůže mluvit vícekrát než 2x a doba vystoupení je max. 5 minut s výjimkou bodů č. 6 a č. 18.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	proti	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 12, Proti: 1, Zdržel se: 1, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/163/2021**

### **5. Finanční výbor ZM**

Předseda Finančního výboru Ing. Aleš Smeták, předkládá zápis z jednání Finančního výboru č. 2/2021 ze dne 31. 3. 2021 k projednání.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** I. bere na vědomí Zápis z jednání Finančního výboru č. 2/2021 ze dne 31. 3. 2021,

II. ukládá Oddělení správy majetku města pravidelné překládání informací o bytovém fondu dle požadavků Finančního výboru,

III. ukládá Finančnímu výboru předložené informace o bytovém fondu předkládat zastupitelstvu města,

IV. ukládá Ekonomickému oddělení na každé jednání zastupitelstva města předložit zastupitelům aktuální čerpání rozpočtu

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro

Zatloukalová Jaroslava pro  
**Hlasování - Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/164/2021**

## 6. Návrh na poskytnutí úvěrového rámce pro město Milovice a návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2022-2024

Předseda finančního výboru města Milovice předkládá zastupitelstvu města návrh na poskytnutí úvěrového rámce pro město Milovice a návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2022-2024 v tomto znění:

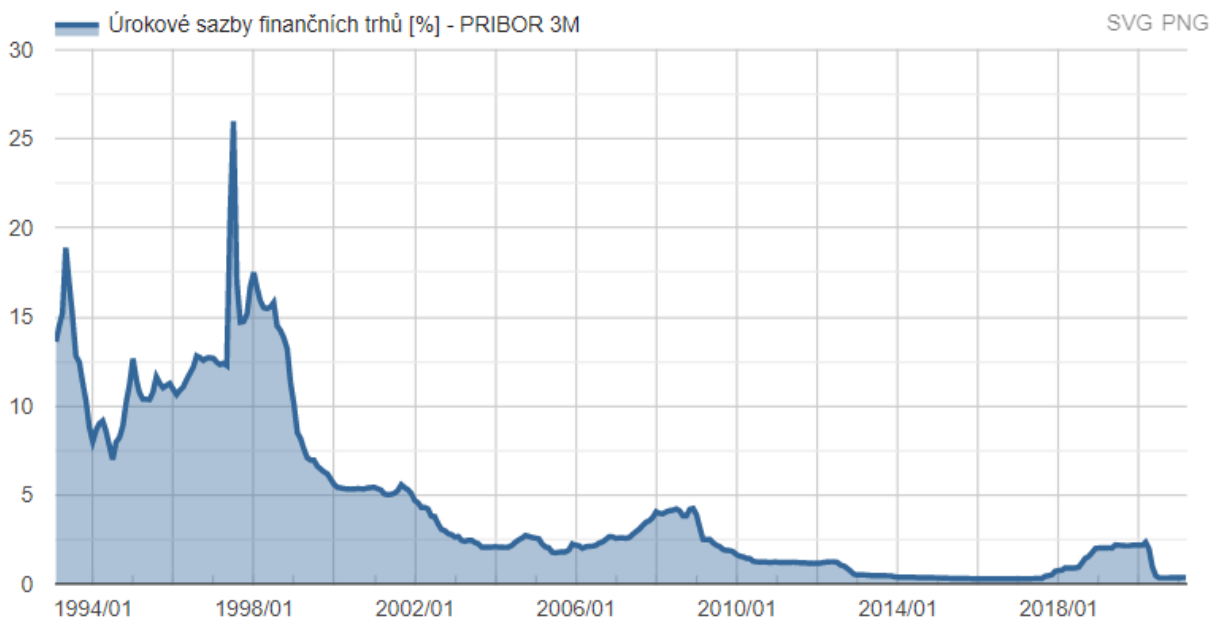
Finanční výbor na svém jednání dne 31.3.2021 projednal předložené nabídky na poskytnutí úvěrového rámce, které jsou přílohou této důvodové zprávy. Rada města Milovice na svém jednání dne 13.1.2021 schválila výzvu k podání nabídky na „Investiční úvěrový rámec města Milovice“ ve výši 300 mil. Kč se splatností 25 let. Výzva byla zpracována poradcem na veřejné finance CityFinance - Luděk Tesař, který pro město zpracoval také Střednědobý výhled rozpočtu s analýzou financí a ratingem. Investiční úvěrový rámec je zamýšlen pro krytí finančně náročných projektů s dlouhodobou využitelností. Celková požadovaná výše úvěrového rámce byla 300 mil. Kč. Viz následující přehled.

	2021	2022	2023	Celkem
Dokončení KD Milovice	140 mil. Kč			140 mil. Kč
Rekonstrukce ulice Italská	3 mil. Kč	77 mil. Kč		80 mil. Kč
Dům pro seniory		40 mil. Kč	40 mil. Kč	80 mil. Kč
Celkem	143 mil. Kč	117 mil. Kč	40 mil. Kč	300 mil. Kč

Výzva byla dne 26.1.2021 zaslána čtyřem bankovním institucím a termín doručení nabídek byl stanoven na 8.3.2021. Zástupce jednoho z oslovených uchazečů z důvodu dodatečných dotazů požádal o posunutí termínu pro předložení. Termín doručení byl následně stanoven na 19.3.2021.

Bankovní instituce	Nabídnutá úroková sazba	Poplatek za vyřízení úvěrového rámce
MONETA Money Bank	nabídka nepředložena	
Komerční banka	3M PRIBOR + 0,098 % p.a.	0 Kč
Česká spořitelna	3M PRIBOR + 0,480 % p.a.	1.903.500 Kč
Československá obchodní banka	3M PRIBOR + 0,190 % p.a.	275.000 Kč

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena. Tou se rozumí nejnižší procentuální přírážka k sazbě 3M PRIBOR, která se v posledních 10 letech pohybovala v rozmezí od 0,28% do 2,34% s průměrem ve výši 0,82%, přičemž poslední rok se pohybuje v rozmezí od 0,34% do 1,95% s průměrem ve výši 0,54%. Viz následující obrázek z <https://www.kurzy.cz>.



Nejvýhodnější nabídkou je tak nabídka Komerční banky, která nepožaduje poplatek za zpracování úvěru a nabízí úrokovou sazbu ve výši 0,098% p.a. nad 3M PRIBOR. Celkové roční náklady na úvěr tak při celé vyčerpané částce budou činit viz následující tabulka.

3M PRIBOR	nabídka KB	celková úroková sazba	Investiční úvěrový rámec	roční náklady na úvěr
0,280%	0,098%	0,378%	300 000 000 Kč	1 134 000 Kč
0,340%		0,438%		1 314 000 Kč
0,540%		0,638%		1 914 000 Kč
0,820%		0,918%		2 754 000 Kč
1,950%		2,048%		6 144 000 Kč
2,340%		2,438%		7 314 000 Kč

Finanční výbor nicméně upozorňuje na úskalí smlouvy o úvěru, která v odstavci 5.4 umožňuje poskytovateli zvýšit úrokovou sazbu o 5% v případě porušení smlouvy ze strany klienta. Takovým porušením je mimo jiné i porušení rozpočtové odpovědnosti podle zákona č.23/2017 Sb, kdy přebytek běžného rozpočtu / dluhová služba musí činit nejméně 1,2. Finanční výbor diskutoval uvedený odstavec 5.4 a doporučuje upravit smlouvu o úvěru, tak aby bylo bezpochyby specifikováno, že zvýšená sazba platí jen po dobu trvání porušení smlouvy. Jinými slovy, že případné jednorázové porušení nezpůsobí trvalé zvýšení sazby o 5%. Komerční banka byla Ekonomickým oddělením vyzvána k vyjádření, ve kterém sdělila, že podmínku lze upravit následujícím způsobem:

"V případě, že nastane Případ porušení, je Banka oprávněna zvýšit úrokovou sazbu sjednanou v této Smlouvě o 5 procentních bodů. Banka na žádost Klienta úrokovou sazbu sníží na původní výši sjednanou v této Smlouvě za podmínky, že předmětné porušení bylo napraveno a nenastal jiný Případ porušení."

Současně s poskytnutím úvěrového rámce je předkládán návrh Střednědobého výhledu města Milovice na roky 2022-2024, kde je zapracováno čerpání úvěru, splátky úroků a i mimořádné splátky úvěru z důvodu dodržení zákona č.23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti. Návrh je zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města Milovice od 9. 4. 2021.

Vztah k rozpočtu:

Viz Návrh Rozpočtového opatření č.3/2021/ZM

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** úvěrový rámec ve výši 300 000 000 Kč od Komerční banky a.s. dle nabídky, která je přílohou tohoto usnesení.

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	proti	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	proti
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 10, Proti: 2, Zdržel se: 2, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/165/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu města Milovice na roky 2022-2024 v předloženém znění.

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 4, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/166/2021**

**Přestávka**

Pan starosta navrhl 10 minutovou přestávku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** 10 minutovou přestávku.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	nepřítomen	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/167/2021**

**7. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2021/ZM**

Předseda finančního výboru města Milovice předkládá zastupitelstvu města návrh Rozpočtového opatření č.3/2021/ZM v tomto znění:

Příjmy:

#### **4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí (Jiřice,Stratov,Zbožíčko)**

Na základě podepsané Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Milovice a obcí Zbožíčko o výkonu služby Městské Policie na územní obce Zbožíčko je do rozpočtu zařazena částka 26.000 Kč.

Výdaje běžné:

#### **2212 - Silnice**

Částka se navyšuje z důvodu opravy ul.Zahradní, kde probíhá rekonstrukce hřbitova a opravy ulice Ke Hřišti - I.etapa.

Výdaje kapitálové:

Dle požadavku oddělení investic a rozvoje jsou do návrhu zařazeny investiční akce, které budou v letošním roce provedeny a zároveň jsou tři investiční akce vyřazeny, které se v tomto roce provádět nebudou.

Do návrhu rozpočtového opatření je zařazeno i čerpání úvěru v tomto roce ve výši 143 mil.Kč. Financování se tímto mění na schodek ve výši 285.853,8 tis.Kč.

Návrh Rozpočtového opatření č.3/2021/ZM byl projednán na Finančním výboru dne 31. 3. 2021 a v radě města dne 7. 4. 2021.

Přílohou důvodové zprávy je Rozpočtové opatření č.2/2021/RM schválené radou města dne 31. 3. 2021 usnesením č.RM č./194/2021.

#### **Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

#### Vztah k rozpočtu:

Viz příložená tabulka.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Rozpočtové opatření č.3/2021/ZM v předloženém znění.

Bukovská Kristýna, JUDr.	proti	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	nepřítomen	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 9, Proti: 1, Zdržel se: 2, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 3**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/168/2021**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č.2/2021/RM.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	nepřítomen	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 3**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/169/2021**



## 8. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti kultury a sportu

OŠKS předkládá žádosti o dotace na celoroční činnost v oblasti kultury a sportu dle Směrnice č. 6/2017 "Poskytování dotací z rozpočtu města Milovice", vč. zápisu z jednání Komise pro kulturu, sport a školství (dále jen "KKSS") č. 3/2021. KKSS na svém jednání projednala žádosti, které byly předloženy Radě města a nyní jsou předkládány k posouzení a projednání Zastupitelstvu města.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

### Vztah k rozpočtu:

Z rozpočtu města Milovice na rok 2021 bude z položky "3429 5229 – Dotace neziskovým organizacím a podobným organizacím v oblasti kultury a sportu" vyplaceno 1 395 728 Kč.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Target Sport Milovice ve snížené výši 197 978 Kč na celoroční činnost. Částka se snížila o ¼ ve všech položkách pronájmů („2. Pronájem, energie – nájem tělocvičny, areály, sklady“) a o položky „5. Drobný majetek do 40 tis. Kč – tretry, rukavice na softball, maska softball, lapy zakřivená, lapy dvojité, zbraně, náboje a branky Nefliga“)

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/170/2021**

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Spolek přátel košíkové Polabí ve snížené výši 179 500 Kč na celoroční činnost. Částka se snížila o ¼ ve všech položkách pronájmů („2. Pronájem, energie – pronájem hal“) a o položky „1. Spotřeba materiálu – týmové oblečení (hráči), tréninkové oblečení (trenéři)“ a „3. Služby – služby trenéři“

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/171/2021**

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro TJ Sokol Milovice ve snížené výši 298 000 Kč na celoroční činnost. Částka se snížila o položky „4. Údržba a drobné opravy – venkovní osvětlení kurtů, držáky na vlajky“ a o položky „5. Drobný majetek do 40 tis. Kč – vchodové dveře bytu a nábytek šatny, dopravní značka pro parkoviště, sokolská vlajka a ČR vlajka“

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
--------------------------	-----	---------------------	------------

Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/172/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro HO Alpici ve snížené výši 132 750 Kč na celoroční činnost. Částka se snížila o 1/4 ve všech položkách pronájmů („2. Pronájem, energie – pronájem tělocvičny ZŠ Juventa“) a o položku „1. Spotřeba materiálu – poloautomatické jistítko, záchranářský batoh“

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/173/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Pionýr - florbalová akademie MB ve snížené výši 62 500 Kč na celoroční činnost. Částka se snížila o 1/4 ve všech položkách pronájmů („2. Pronájem, energie – pronájem tělocvičen TGM a Juventa, pronájem hal na turnaje“) a o položku „5. Drobný majetek do 40 tis. Kč – hokejky“

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/174/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro AFK Milovice ve snížené výši 525 000 Kč na celoroční činnost. Částka se snížila o 1/4 ve všech položkách pronájmů („2. Pronájem, energie – pronájmy haly, hřiště“) a o položku „1. Spotřeba materiálu – sportovní oděvy, šuplny, dresy“

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro

Vágner František pro Vedral Vladimír, Ing. pro  
 Zatloukalová Jaroslava nepřítomna  
**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/175/2021**

## **9. Dotace neziskovým a podobným organizacím na celoroční činnost v oblasti sociální**

OŠKS předkládá žádosti o dotace na celoroční činnost v oblasti sociální dle Směrnice č. 7/2017 "Poskytování dotací v Sociální oblasti z rozpočtu města Milovice", vč. zápisů z jednání Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví (dále jen "KRSVZ") č. 4/2021 a č. 5/2021. KRSVZ na svém jednání projednala žádosti, které byly předloženy Radě města a nyní jsou předkládány k posouzení a projednání Zastupitelstvu města.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

### Vztah k rozpočtu:

Z rozpočtu města Milovice na rok 2021 bude z položky 4349 5229 "Dotace neziskovým a podobným organizacím v oblasti sociální" vyplaceno 855 000 Kč.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Domáci hospic Nablízku, z. ú. v plné výši 80 000 Kč

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/176/2021**

JUDr. Kristýna Bukovská vznesla následující protinávrh:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Maminky dětem, z. s. - Sociálně aktivizační služby ve snížené výši 70 000 Kč (částka se sníží v položce dle uvážení organizace), z dotace není podpořena realizace potravinové banky a současně ukládá organizaci povinnost předkládat měsíční monitorovací zprávy o průběhu práce terénních pracovníků

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	proti	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	zdržel se
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	proti
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 2, Zdržel se: 7, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení nebylo přijato**

Starosta nechal hlasovat o původním návrhu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Maminky dětem, z. s. - Sociálně aktivizační služby ve snížené výši 230 000 Kč (částka se sníží v položce dle uvážení organizace), z dotace není podpořena realizace potravinové banky a současně ukládá organizaci povinnost předkládat měsíční monitorovací zprávy o průběhu práce terénních pracovníků

Bukovská Kristýna, JUDr.	proti	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 9, Proti: 1, Zdržel se: 3, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/177/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Maminky dětem, z. s. - Rodinné centrum ve snížené výši 250 000 Kč (částka se snížila o položku "2. Pronájem, energie - část nájemné", zbytek částky je dle uvážení organizace)

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/178/2021**

JUDr. Kristýna Bukovská vznesla následující protinávrh:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Maminky dětem, z. s. - NZDM ve snížené výši 150 000 Kč (částka se sníží v položce dle uvážení organizace) a současně ukládá organizaci povinnost předkládat měsíční monitorovací zprávy o průběhu práce terénních pracovníků

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	proti	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	zdržel se
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	proti
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 2, Zdržel se: 7, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení nebylo přijato**

Starosta nechal hlasovat o původním návrhu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí dotace pro Maminky dětem, z. s. - NZDM ve snížené výši 295 000 Kč (částka se sníží v položce dle uvážení organizace) a současně ukládá organizaci povinnost předkládat měsíční monitorovací zprávy o průběhu práce terénních pracovníků

Bukovská Kristýna, JUDr.	proti	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágnér František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 10, Proti: 1, Zdržel se: 2, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/179/2021**

### **10. Souhlas obce s budoucím bezúplatným nabytím zastavěného pozemku**

V souvislosti s úpravou části ulice Mírová v návaznosti na křižovatku s ulicí 5. května, Oddělení správy majetku města začalo jednat s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, která zastupuje Středočeský kraj při správě a údržbě krajských silnic (dále jen „KSÚS“) o možném vzájemném převodu části pozemku, tak aby se jejich vlastníkem stal ten subjekt, který ho skutečně využívá. To znamená, aby se do vlastnictví města Milovice dostal tento pozemek, který je v současné době ve vlastnictví Středočeského kraje (ve správě KSÚS). Jedná o část pozemku (40 m<sup>2</sup>) dotčené silnice č. II/332, parc. č. 901/6 v katastrálním území Milovice nad Labem v ul. Mírová a ul. 5. května, viz Příloha č. 1. Předmětem je úprava části ulice Mírová v návaznosti na křižovatku s ulicí 5. května. Jedná se především o zúžení ulice Mírová v místě před kostelem a náhradu stávající asfaltové plochy, zelení. Zároveň bude upraven přechod pro chodce tak aby splňoval bezpečnostní požadavky. Jedná se o trvalou stavbu. Účelem užívání je zajištění bezpečného pohybu pro motoristy i chodce v dané lokalitě.

Po dokončení stavby a doložení požadovaných dokumentů budou následně prostřednictvím KSÚS postoupeny odboru majetku a investic Krajského úřadu Středočeského kraje k uzavření darovací smlouvy.

**Část pozemku (40 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví Středočeského kraje, který by měl být převeden do vlastnictví města Milovice je: pozemek v k. ú. Milovice nad Labem, zapsané na LV č. 309, parc. číslo 901/6, druh pozemku – ostatní komunikace, ostatní plocha.**

Podle sdělení zástupce KSÚS je pro možnost vzájemného převodu pozemků z vlastnictví Středočeského kraje, do vlastnictví města nutné předložit, pro možnost zpracování podkladů k projednání v orgánech kraje, žádost o bezúplatný převod předmětného pozemku a k této žádosti doložit:

- souhlas Zastupitelstva města (usnesení o schválení bezúplatného nabytí pozemku z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města),
- výpis z listu vlastnictví týkající se předmětného pozemku,
- geometrický plán v počtu min šesti (6) vyhotovení,
- sdělení výše účetních cen pozemků ve vlastnictví města, které se budou převádět na Středočeský kraj
- situaci stavby
- snímek katastrální mapy a záborový elaborát

Z tohoto důvodu Rada města předkládá návrh na bezúplatný převod předmětného pozemku ke schválení Zastupitelstvu města.

Vztah k rozpočtu:

Jedná se o bezúplatný převod, město uhradí správní poplatek spojený s podáním Návrhu na převod vlastnického práva v katastru nemovitostí z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města ve

výši 2 000,00 Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., ve znění zákona č. 254/2016 Sb., bude město, které je dle § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření od daně osvobozeno.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** bezúplatný převod části pozemku (40 m<sup>2</sup>), viz příloha č.1, parc. č. 901/6 v katastrálním území Milovice, zapsané na LV č. 309, druh pozemku – ostatní komunikace, ostatní plocha. ve vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Milovice, s tím, že nabyvatel uhradí náklady na pořízení geometrického plánu na předmět převodu.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/180/2021**

### **11. Návrh na uzavření Dodatku č.2 k Plánovací smlouvě ze dne 5.5.2011 mezi Městem Milovice a Milovické zahrady s.r.o., návrh na uzavření Kupní smlouvy mezi spol. Milovické zahrady s.r.o. a Městem Milovice**

Na základě usnesení Zastupitelstva města č. 30/2011 ze dne 2. 5. 2011, Město Milovice (jako „partner“) a společnost ARRIVBAU, s.r.o., IČ 278 60 671, se sídlem Praha 5, Plaská 622/3, PSČ 150 00 (jako „investor“) tj. smluvní strany, uzavřely dne 5. 5. 2011 Plánovací smlouvu, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 6. 2011, jejímž předmětem je závazek smluvních stran vyplývající z realizace stavby „**Novostavba bytových domů Armádní Milovice na pozemku parc.č. 1397/3 v katastrálním území Benátecká Vrutice**“, která by měla být realizována v 10 ti etapách (dále jen „Plánovací smlouva“). Z Plánovací smlouvy, mimo jiné, vyplývá závazek partnera, po vydání pravomocného Stavebního povolení na každou jednotlivou etapu, převést na účet města částku ve výši 300 000,00 Kč a dále závazek, převést do vlastnictví města pozemky s vybudovanými komunikacemi, sítěmi technické infrastruktury a sadovými úpravami, vždy po vydání Kolaudačního souhlasu na každou z etap. Kupní smlouvy po dokončení I. etapy a II. etapy byly uzavřeny. Kopie Kupních smluv týkající se II. etapy viz Příloha č. 3 a Příloha č. 4. Společnost Milovické zahrady s.r.o., IČ 272 54 160, se sídlem Praha 8 - Libeň, Gabčíkova 1239/15, PSČ 182 00, která na základě Smlouvy o postoupení práv a povinností z Plánovací smlouvy a Územního rozhodnutí (její kopie viz Příloha č. 6, přičemž práva a povinnosti byly postoupeny na společnost Rezidence Na Santince s.r.o., IČ 272 54 160, která se později přejmenovala na společnost Milovické zahrady s.r.o., IČ zůstalo stejné), realizovala stavbu „**BYTOVÉ DOMY MILOVICE – ul. Armádní objekt C7/C8**“ tj. IV etapu výše uvedené stavby předložila návrh Kupní smlouvy spolu s přílohami k této smlouvě. Kupní cena v uzavřených Kupních smlouvách a v předložených návrzích Kupních smluv nekoresponduje s cenou uvedenou v uzavřené Plánovací smlouvě, a proto bylo uloženo projednat s právním zástupcem města změnu Plánovací smlouvy tak, aby cena korespondovala s kupní cenou za pozemek a vybudovanou infrastrukturu uvedenou v návrzích výše uvedených Kupních smluv. Právní zástupce města připravil návrh Dodatku č. 2 ke shora uvedené Plánovací smlouvě, ve kterém je uvedeno, že město odkoupí v rámci jednotlivých etap pozemky s vybudovanými komunikacemi, sítěmi technické infrastruktury a sadovými úpravami za částku 5 000,00 Kč včetně DPH a partner městu na jeho účet daruje částku ve výši 350 000,00 Kč, po vydání pravomocného Stavebního povolení na každou jednotlivou etapu stavby, místo 300 000,00 Kč jak je uvedeno v uzavřené Plánovací smlouvě. Návrh Kupní smlouvy se společností Milovické zahrady s.r.o., viz Příloha (včetně jejích příloh, t.j. kopií Kolaudačních souhlasů

s užíváním jednotlivých částí stavby a mapových podkladů s umístěním komunikací, dalších zpevněných ploch, parkovacích ploch, chodníků, zelených ploch, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace) je rovněž odsouhlasen právním zástupcem města.

#### Vztah k rozpočtu:

•Kupní smlouva týkající se IV. etapy stavby realizované společností Milovické zahrady s.r.o. - částka ve výši 300 000,00 Kč byla převedena na účet města v lednu 2020. Celková kupní cena ve výši 5 000,00 Kč, bude uhrazena ze schváleného rozpočtu města na rok 2021, z položky 6171 - 6130 Výkup pozemků, ve které je vyčleněna částka ve výši 1 mil. Kč. Pro informaci Oddělení správy majetku města uvádí, že hodnota předávané infrastruktury je společností Milovické zahrady s.r.o. vyčíslena částkou ve výši 3 097 600,00 Kč .

•Přehled vydaných Stavebních povolení a na město převedených pozemků a infrastruktury:

výstavba celého „projektu“ probíhá po etapách-vždy jsou to 2 bytové domy (BD)

I.etapa BD C1-C2-vydáno Stavební povolení, příspěvek 300 000,00 Kč zaplacen, proběhla kolaudace, pozemky + infrastruktura byly převedeny na město (Kupní smlouvy uzavřeny v březnu 2015, LOHANER)

II.etapa BD C3-C4-vydáno Stavební povolení, příspěvek 300 000,00 Kč zaplacen, proběhla kolaudace, pozemky + infrastruktura byly převedeny na město (Kupní smlouvy uzavřeny v březnu 2016, EUDOXUS)

III.etapa BD C5-C6-vydáno Stavební povolení, příspěvek 300 000,00 Kč zaplacen, proběhla kolaudace-převod pozemku a infrastruktury se řeší samostatně (RIOBAU)

IV.etapa BD C7-C8-vydáno Stavební povolení, příspěvek 300 000,00 Kč zaplacen, proběhla kolaudace-převod pozemku a infrastruktury se řeší (Milovické zahrady) -v případě schválení uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě a Kupní smlouvy bude doplacena částka ve výši 50 000,00 Kč (Milovické zahrady s.r.o.). Investor se navíc zavazuje zaplatit Městu Milovice jednorázově částku ve výši 250 000,- Kč na ekologické účely spočívající v realizaci sadových úprav v Milovicích.

V.etapa BD C9-C10-vydáno Stavební povolení, příspěvek 300 000,00 Kč zaplacen (JURMOBAU), řešeno samostatně

VI.etapa BD C11-C12-vydáno Stavební povolení příspěvek 300 000,00 Kč zaplacen-(Milovické zahrady) v případě schválení uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě bude doplacena částka ve výši 50 000,00 Kč

VII. etapa BD C15-C16 (ROSEBAU) vydáno stavební povolení, bude řešeno samostatně

VIII.etapa BD C19-C20- vydáno Stavební povolení (Milovické zahrady), v případě schválení uzavření Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě bude Městu Milovice zaplacen částka 350 000,- Kč.

Vlastní etapizace spol. Milovické zahrady je odlišná od etapizace dle města a Stavebního úřadu (v příloze).

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **ruší** usnesení Zastupitelstva města č. 53/2020 ze dne 29.6.2021 (jednání ZM č.3/2020)

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/181/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **ruší** usnesení Zastupitelstva města č. 55/2020 ze dne 29.6.2021 (jednání ZM č.3/2020)

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/182/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 mezi Městem Milovice a společností Milovické zahrady s.r.o. k Plánovací smlouvě ze dne 5.5.2011, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.6.2011, uzavřeného mezi Městem Milovice a společností ARRIVBAU, s.r.o. v rámci stavby "**Novostavba bytových domů Armádní Milovice na pozemku parc. č. 1397/3 v katastrálním území Benátecká Vrutice**", v předloženém znění

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/183/2021**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Kupní smlouvy mezi společností Milovické zahrady s.r.o., IČ 272 54 160, se sídlem Praha 8 - Libeň, Gabčíkova 1239/15, PSČ 182 00 (jako prodávající) a Městem Milovice (jako kupující) jejímž předmětem je převod vlastnictví k pozemkům a na nich vybudované infrastruktury v rámci stavby „**BYTOVÉ DOMY MILOVICE – ul. Armádní objekt C7/C8**“, v předloženém znění.

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/184/2021**



## 12. Návrh Obecně závazné vyhlášky města Milovice č. x/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Od 1. 1. 2020 došlo k novelizaci zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“). Rada města předkládá návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky 3/2015 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (dále jen "OZV"). V případě poplatku za užívání veřejného prostranství musí obec v souvislosti s § 14 odst. 4 zákona o místních poplatcích určit v obecně závazné vyhlášce místa, která poplatku podléhají. Podle ustanovení § 34 zákona o obcích jsou veřejným prostranstvím všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru. Zpoplatnění se nemusí týkat všech veřejných prostranství. Pro účely zpoplatnění je proto nezbytné, aby obec v obecně závazné vyhlášce jednoznačně vymezila veřejná prostranství, jež jsou předmětem místního poplatku. Vzhledem k rozvoji města, digitalizaci a přečíslování pozemků je vhodné OZV aktualizovat. Následně bude OZV v předloženém znění zaslána Ministerstvu vnitra Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly ke kontrole.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

### Vztah k rozpočtu:

Výběr místních poplatků za užívání veřejného prostranství je příjmem do rozpočtu města.

JUDr. Kristýna Bukovská vznesla následující protinávrh:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **vrací** návrh Obecně závazné vyhlášky města Milovice č. x/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství k přepracování

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	zdržel se
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágner František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 8, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

***Usnesení nebylo přijato***

Starosta nechal hlasovat o původním návrhu se zaznamenáním změny v příloze:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku města Milovice č. 1/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v upraveném znění s vyjmutím MŠ U Broučků.

Bukovská Kristýna, JUDr.	zdržela se	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	zdržela se	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	zdržel se	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	pro		

**Hlasování - Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 5, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

***Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/185/2021***

Mgr. Zdeněk Milata vznesl následující protinávrh:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** přerušení zasedání Zastupitelstva města s jeho pokračováním 5. května 2021.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	zdržela se	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	zdržela se
Kužel Jaroslav	zdržel se	Melichar Stanislav	zdržel se
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	zdržel se
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	zdržel se
Šafránek Luboš, Mgr.	zdržel se	Šimková Ludmila, Mgr.	zdržela se
Vágnér František	zdržel se	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	zdržela se		

**Hlasování - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 10, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 1**

**Usnesení nebylo přijato**

### 13. Plánovací smlouva FIDES CONSULTING vs Město Milovice

Po vzájemných jednáních zástupců společnosti FIDES CONSULTING s.r.o. a zástupců vedení města Milovice, předložila společnost FIDES CONSULTING s.r.o., která připravuje vybudování souboru staveb rodinných domů projektu „SLUNEČNICE Milovice“ na pozemcích parc. č. st. 1386/272 a parc. č. 1386/7, v k.ú. Benátecká Vrutice (tyto pozemky nejsou ve vlastnictví města), návrh na uzavření Plánovací smlouvy, včetně všech relevantních příloh smlouvy, který byl odsouhlasen právním zástupcem města. Záměrem Partnera je realizovat na části pozemku parc. č. 1386/272 a na pozemku 1386/7, stavbu s názvem „Rodinné domy SLUNEČNICE Milovice – soubor staveb“ (dále jen „Projekt“), a to dle projektové dokumentace (tj. její výkresové a textové části) zpracované společností ARCHITELIER s.r.o., IČ: 248 50 349, se sídlem Praha 1, Nové Město, Ve Smečkách 1596/25, PSČ 110 00 (dále jen „Projektová dokumentace“). Na základě výše uvedeného, Oddělení investic a rozvoje města navrhuje Zastupitelstvu města schválit uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností FIDES CONSULTING s.r.o., pro možnost vybudování souboru staveb rodinných domů projektu „SLUNEČNICE Milovice“ na pozemcích parc. č. st. 1386/272 a parc. č. 1386/7, v k.ú. Benátecká Vrutice, které jsou ve vlastnictví společnosti FIDES CONSULTING s.r.o., v předloženém znění (návrh Plánovací smlouvy, včetně jejích příloh, viz Příloha č. 1 tohoto návrhu).

#### Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.

Na zasedání byli přítomni zástupci společnosti FIDES CONSULTING s.r.o.

Vztah k rozpočtu:

Na straně příjmů: 200.000,-Kč - viz odstavec 5.20. "Plánovací smlouvy"

Na straně výdajů: 15.000,-Kč - viz odstavec 5.4. "Plánovací smlouvy"

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Plánovací smlouvy mezi společností FIDES CONSULTING s.r.o., IČ 241 48 407, se sídlem Praha 1, Nové Město, Ve Smečkách 1596/25, PSČ 110 00, pro možnost vybudování souboru staveb rodinných domů projektu "SLUNEČNICE Milovice" na pozemcích parc. č. st. 1386/272 a parc. č. 1386/7, v k.ú. Benátecká Vrutice, v upraveném znění v odst. 8. 5 Nevyjádří-li se Město ke změnám v projektu do 90 dnů od doručení předmětné změny Městu či ke změnám v plánovací smlouvě do 90 dnů od doručení předmětné změny Městu, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu, kterou se Město zavazuje uhradit Partnerovi, a to ve výši 1 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení Města s vyjádřením k příslušné změně.

Bukovská Kristýna, JUDr.	proti	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
--------------------------	-------	---------------------	------------

Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	proti	Pile Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	zdržel se	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	zdržel se
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 9, Proti: 2, Zdržel se: 2, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/186/2021*

#### 14. Plánovací smlouva PMS, spol s.r.o. - Město Milovice

**Po vzájemných jednáních** zástupců společnosti PMS, spol. s r.o. a zástupců vedení města Milovice, **předložila společnost PMS, spol. s r.o.**, která připravuje vybudování bytového domu, na pozemku parc. č. 1401/62 , parc. č. 5056 a parc. č. st. 481, s kapacitou 44 bytových jednotek, hromadnou podzemní garáží, v IPP objektu, pro 30 garážových stání pro osobní automobily a 19 nekrytých parkovacích míst na pozemku investora, dále pak 4 parkovací místa na přilehlém pozemku Města Milovice, **návrh na uzavření Plánovací smlouvy**, který byl odsouhlasen právním zástupcem města Mgr. Martinem Dolejšem, včetně všech relevantních příloh smlouvy. Žadatel připravuje na Dotčených pozemcích Žadatele realizaci stavby bytového domu a v souvislosti s tím i vybudování veřejné infrastruktury na Dotčených Pozemcích Žadatele a připojení či úpravu stávající infrastruktury na Dotčených pozemcích Města, to vše v souladu s projektovou dokumentací k Projektu, zpracovanou Ing. Hanou Pospíšilovou, autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby (číslo ČKAIT: 0008542), Polní 257, 290 01 Poděbrady, která je přílohou č. 2 této Smlouvy (dále jen „PD“). Na základě výše uvedeného, Oddělení investic a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a PMS, spol. s r.o. Příloha 2 - projektová dokumentace na CD je k dispozici k nahlédnutí na oddělení OIR. Nejpodstatnější materiály z tohoto CD jsou samostatnými přílohami smlouvy.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

Na zasedání byl přítomný zástupce společnosti PMS, spol. s r.o.

#### Vztah k rozpočtu:

Na straně příjmů: není dotčen

Na straně výdajů: 1000 Kč + DPH - viz odstavec 7.6. "Plánovací smlouvy".

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Milovice a společností **PMS, spol. s r.o.**, IČ 18622569, se sídlem Poděbrady, Za Bažantnicí 51, PSČ 290 01, pro možnost vybudování bytového domu, na pozemku parc. č. 1401/62, parc. č. 5056 a parc. č. st. 481, v k.ú. Benátecká Vrutice, v předloženém znění.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pile Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

*Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/187/2021*

## 15. Smlouva o spolupráci mezi Flats Milovice s.r.o. a Městem Milovice

Investor Flats Milovice s.r.o., IČ 07223421, se sídlem Hakenova 544/4, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady na základě stavebního povolení Městského úřadu v Milovicích, odbor stavební, č. j.SÚ/6289/2020/Sou, které nabylo právní moci dne 11. 8. 2020, provádí v lokalitě „Rakouský tábor“ výstavbu bytového domu s pracovním názvem „Byty Rakouská“ (dále jen „Bytový dům“), a to včetně souvisejících a podmiňujících staveb (vodovodní, splaškové a dešťové kanalizační přípojky včetně revizní šachty, plynovodní přípojky, elektrické přípojky, přípojky vedení elektronických komunikací, zpevněné plochy chodníků, parkovacích stání, komunikací, stání pro kontejnery a s tím souvisejících odvodňovacích zařízení - trubní vedení a vpusti („Související infrastruktura“) s tím, že výstavba zpevněných ploch a parkovacích stání p01-P-24 byla povolena na základě stavebního povolení Městského úřadu v Milovicích, odbor stavební, č. j.SÚ/1239/09/Dit a nový sjezd povolením Městského úřadu v Milovicích, oddělení správy majetku zn. 930/2009/SMM/PK/33-1. Smlouva o spolupráci specifikuje dohodu obou stran o vzájemné spolupráci při budování související infrastruktury na Pozemcích Investora a případně na navazujících pozemcích Města v rozsahu, který je graficky znázorněn v koordinační situaci Projektu, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „Koordinační situace“) a touto smlouvou sjednávají i další podmínky vzájemné spolupráce – viz čl. II Smlouvy o spolupráci. Město dále touto smlouvou uděluje Investorovi souhlas k připojení pozemků a bytového domu na základní infrastrukturu Města (splaškové a dešťové kanalizace, čističky odpadních vod, komunikační síť atd.) – viz čl. III Smlouvy o spolupráci. Město se dále zavazuje umožnit Investorovi činnosti uvedené v bodě 2.1 této smlouvy a následně převzít předmětné plochy a dřeviny od Investora do svého vlastnictví a uzavřít v této souvislosti s Investorem příslušné smlouvy (kupní smlouva, darovací smlouva) – viz čl. II Smlouvy o spolupráci.

### Vztah k rozpočtu:

Výdej na straně Města Milovice za převod pozemků do vlastnictví Města Milovice ve výši 2100,- Kč

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městem Milovice a investorem Flats Milovice s.r.o., IČ 07223421, se sídlem Hakenova 544/4, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady, pro udělení souhlasu, budování infrastruktury a následném převodu vyjmenovaných pozemkových parcel do vlastnictví města Milovice v předloženém znění a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**

**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/188/2021**

## 16. Zpráva o činnosti MP za rok 2020

V souladu s plněním úkolů městské policie překládá ředitel Městské policie Bc. Tomáš Hrabánek „Zprávu o činnosti městské policie Milovice za rok 2020“.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Zprávu o činnosti městské policie Milovice za rok 2020“, která je přílohou tohoto usnesení.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/189/2021**

## 17. Kontrolní výbor ZM

Jaroslav Kužel, předseda Kontrolního výboru předkládá Zápisy z jednání č. 2/2021 ze dne 25. 2. 2021 a č. 3/2021 ze dne 24. 3. 2021 k projednání.

**Diskuze k tomuto bodu je nahrána na zvukovém zařízení.**

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Zápisy z jednání Kontrolního výboru č. 2/2021 ze dne 25. 2. 2021 a č. 3/2021 ze dne 24. 3. 2021.

Bukovská Kristýna, JUDr.	pro	Hlaváček Jiří, Ing.	nepřítomen
Hrdličková Jana	pro	Ing. Marcela Topenčíková Němcová	pro
Kužel Jaroslav	pro	Melichar Stanislav	pro
Milata Zdeněk, Mgr.	pro	Pilc Lukáš	pro
Pour Milan, Ing.	pro	Smeták Aleš, Ing.	pro
Šafránek Luboš, Mgr.	pro	Šimková Ludmila, Mgr.	pro
Vágner František	pro	Vedral Vladimír, Ing.	pro
Zatloukalová Jaroslava	nepřítomna		

**Hlasování - Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2**  
**Usnesení bylo přijato, č.u.: ZM/190/2021**

**Zasedání ZM č. 2/2021 bylo ukončeno 29. 4. 2021 ve 3:20h.**

**Zapisovatelka:**

**Zápis vyhotoven dne:**

Marie Znamenáčková.....

**Ověřovatelé zápisu:**

**V Milovicích, dne:**

Mgr. Ludmila Šimková.....

Ing. Aleš Smeták.....

**Starosta města Milovice:**

Lukáš Pilc.....



Dotazy a požadavky vznesené během zasedání ZM č. 2/2021:

1. Může Snews natočit audiovizuální přenos ZM v rámci uzavřené smlouvy jako reportáž?
2. Kdo rozhodl o odstranění nadpisů z ECHA vč. informace o hlasování
3. Podle kterého § Stavebního zákona je třeba, aby podnět k prošetření podali přímo vlastníci?
4. Kdo podal žádost o dotaci k cyklověži?
5. Zaslát dopravní průzkum k cyklověži všem zastupitelům.
6. Zaslát položkový rozpočet k dešťové vodě MŠ Sluníčko.
7. Zaslát přepracovanou studii Kodus.
8. U PS se společností Arrivbau jsou v mapě zakreslené stromy, z jakého důvodu ve skutečnosti nejsou vysazeny?
9. Kolik bytových jednotek chystá spol. FLATS?
10. Kolikrát bylo provedené měření rychlosti a kolik neukázněných řidičů bylo chyceno?
11. Žádám o předložení pokynu, kterým byl dle tvrzení pana starosty zastupitelstvem města do návrhu územního plánu ve stavu, v jakém byl k 1.10.2014, vložen požadavek na zadání regulačního plánu RP -01 Centrum.

Podněty občanů:

Revitalizace Balonky (Letecká 408) – občance bylo odpovězeno Ing. Alexandrem Černým  
Výstavba infrastruktury v oblasti Topolové – s občanem byla domluvena schůzka