



Město MILOVICE

tel. 3255171111, e-mail: podatelna@mesto-milovice.cz
nám. 30. června 508, 289 24 Milovice – Mladá

ZÁPIS ze schůze rady č. 17/2025

Město Milovice

datum: 30. 4. 2025, čas: 15:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Ing. Petr Braun

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Vladimír Vedral

Hosté: Ing. Patrik Maláč, tajemník

Zapisovatel/ka: Petra Kazdová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 30.04.2025 v 15:47:15

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:47:25

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská

Předsedající: Ing. Milan Pour

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:47:25

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:47:29

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:47:33

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Návrh na prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1769/316 o výměře 387 m², nově oddělovaného od pozemku parc.č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem

4. Žádost o přechod nájmu

5. Schválení Provozního a návštěvního řádu víceúčelového sportovního hřiště s asfaltovým povrchem v Juventském lese, Milovice

6. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6004255, mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice

7. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, mezi Městem Milovice a společností CETIN a.s., na pozemcích parc.č. 984 a 982 v k.ú. Milovice nad Labem

8. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2025/RM
9. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace města Milovice Technické služby města Milovice na rok 2025 a návrh střednědobého výhledu na rok 2026-2027
10. Návrh příspěvku na provoz příspěvkové organizaci města Technické služby města Milovice na rok 2025
11. Žádost o poskytnutí investičního příspěvku
12. Žádost ZŠ T.G.Masaryka o přesun z rezervního fondu do investičního fondu
13. VZMR - Kanalizace ul. Ke Hřišti - návrh na schválení zhotovitele
14. VZMR - "Modulární pumptrack Milovice" - návrh na schválení výzvy k podání nabídky
15. VZMR - Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace a Hydraulické vyvážení otopné soustavy - Lesní 619 - návrh na zrušení zadávacího řízení
16. Rekonstrukce ul. Armádní - vyvolaná přeložka sdělovacích kabelů CETIN - návrh na uzavření Smlouvy o zajištění přeložek
17. Rekonstrukce ul. Armádní - vyvolaná přeložka optického kabelu FIBERNET - návrh na uzavření Smlouvy o zajištění přeložek
18. Zápis z jednání Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví č. 4/2025
19. Standardy kvality sociálně-právní ochrany dětí pro město Milovice - metodika
20. PD-přetlaková sportovní hala ZŠ Juventa, Milovice - návrh na uzavření dodatku č. 1
21. Veřejná zakázka "Dopravní značení v Milovicích 2025-2029 III." - znovuvypsání veřejné zakázky
22. Oprava stezky pro chodce a komunikace v k.ú. Benátecká Vrutice - návrh na schválení Výzvy a zadávací dokumentace

Diskuze zahájena v 15:47:33

V 15:49:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 23 - Návrh platového výměru ředitele Technických služeb města Milovice, příspěvkové organizace
- doplňuje se bod č. 24 - Výpověď z nájmu bytu

Hlasování

pro: (4) Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-278-17/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 4. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:15

3. Návrh na prodej nemovitosti - pozemku parc.č. 1769/316 o výměře 387 m², nově oddělovaného od pozemku parc.č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem (bod číslo 3)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:19

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení Rady města č. UR-185-13/25 ze dne 2.4.2025 (viz odst. Dosavadní přijatá

usnesení) byl dne 3.4.2025 na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o prodeji nemovitosti v k.ú. Milovice nad Labem, v tomto znění (kopie Záměru viz Příloha č. 1):

ZÁMĚR O PRODEJI NEMOVITOSTI

pozemku parc.č. 1769/316 ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 387 m² v k.ú. Milovice nad Labem, nově oddělovaného od pozemku parc.č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem. Pozemek parc.č. 1769/1 má celkovou výměru 30 219 m² a je zapsán na LV č. 1, pro obec Milovice, katastrální území Milovice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

Podle Územního plánu Milovic, vydaného na základě usnesení Zastupitelstva města Milovice č. 36/2016 ze dne 18.4.2016 a účinného od 5.5.2016, je předmětná část pozemku umístěna z části v ploše, která je určena jako plocha smíšená obytná v centrech měst (SC), konkrétně SC-3008 a z části v ploše, která je určena jako plocha veřejného prostranství (PV), konkrétně PV-3005.

Jedná se o pozemek přístupný z ulice V Konírnách, jeho poloha je patrná v návrhu Geometrického plánu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Záměru.

Vzhledem k tomu, že:

a) prodejem předmětného pozemku nejsou ohroženy zájmy města v této lokalitě nyní ani do budoucna,

stanovují se k prodeji tyto podmínky:

- kupujícím bude společnost V konírnách development s.r.o., IČO: 096 96 512, se sídlem Olšanská 2898/4h, Žižkov, 130 00 Praha 3,

- předmětný pozemek bude využit k realizaci stavby s názvem „BYTOVÉ DOMY V KONÍRNÁCH“, kupující bere na vědomí, že před vydáním příslušného souhlasu stavebního úřadu k předmětné stavbě bude mezi ním a Městem uzavřena Plánovací smlouva,

- kupní cena je stanovena ve výši 890 912,00 Kč (podle Znaleckého posudku č. 069557/2024, ze dne 3.9.2024. o obvyklé ceně pozemku, zpracovatel posudku Ing. Jan Holeček),

- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (náklady na zpracování Znaleckého posudku o obvyklé ceně pozemku ve výši 9 680,00 Kč, náklady na zpracování Geometrického plánu pro rozdělení pozemku, náklady na zpracování Kupní smlouvy a Návrhu na vkladové řízení o převodu vlastnického práva ve veřejném seznamu-katastru nemovitostí, správní poplatek spojený s podáním Návrhu na převod vlastnického práva v katastru nemovitostí ve výši 2 000,00 Kč, správní poplatek spojený s ověřením podpisu kupujícího),

- návrh na vkladové řízení o převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové kupní ceny,

- kupující bere na vědomí, že v předmětném pozemku mohou být uloženy nevidované (nefunkční) podzemní inženýrské sítě a že jejich případné odstranění zajistí na své náklady,

- kupující bere na vědomí, že v předmětném pozemku je uloženo neprovozované vedení kanalizace i vodovodu ve vlastnictví VaK Nymburk, a.s., dále podzemní vedení NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s.

Uzávěrka pro podání nabídek, připomínek nebo námitek k Záměru skončila dne 18.4.2025 (pátek) v 10:00 hodin v podatelně MěÚ Milovice, ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná nabídka, připomínka ani námitka.

Následně byl zpracován návrh Kupní smlouvy (návrh Kupní smlouvy viz Příloha č. 2), který byl společností V konírnách development s.r.o. odsouhlasen (souhlas viz Příloha č. 3).

Na základě výše uvedeného Oddělení správy majetku města navrhuje Radě města, aby doporučila Zastupitelstvu města prodej předmětného pozemku schválit, a to za podmínek uvedených ve zveřejněném Záměru.

Diskuze zahájena v 15:49:19

V 15:51:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit prodej nemovitosti- pozemku parc.č. 1769/316 ostatní plocha - manipulační plocha o výměře 387 m², nově oddělovaného od pozemku parc.č. 1769/1 v k.ú. Milovice nad Labem z vlastnictví Města Milovice do vlastnictví společnosti V konírnách development s.r.o., IČO: 096 96 512, se sídlem Olšanská 2898/4h, Žižkov, 130 00 Praha 3, v předloženém znění s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem uhradí společnost V konírnách development s.r.o.

Hlasování

pro: (3) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Petr Braun

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-279-17/25

zodpovídá: Lenka Pavelková

termín: 28. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:37

4. Žádost o přechod nájmu (bod číslo 4)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:42

Důvodová zpráva:

Dne 14.04.2025 byla doručena žádost [REDAKCE] o převedení [REDAKCE] [REDAKCE] přidělen jako byt zvláštního určení pro jejího invalidního syna. Vzhledem k tomu, že v době žádosti o byt byl [REDAKCE] nezletilý, byla Smlouva o nájmu bytu uzavřena na jméno [REDAKCE] s tím, že v době plnoletosti dojde na základě písemné žádosti proveden nájem bytu na syna. S [REDAKCE] byl uzavřen Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu [REDAKCE] [REDAKCE] do 31.8.2025. Z tohoto důvodu navrhuji Radě města schválit uzavření Smlouvy o nájmu bytu (na dobu určitou) [REDAKCE], a to od 01.09.2025.

Diskuze zahájena v 15:51:42

V 15:53:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje žádost [REDAKCE] o přechod nájmu na [REDAKCE]

Hlasování

pro: (4) Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Ing. Milan Pour

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-280-17/25

zodpovídá: Veronika Šandorová

termín: 31. 5. 2025

V 15:53:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu [REDAKCE], a to od 01.09.2025.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Milan Pour, Ing. Petr Braun, JUDr. Kristýna Bukovská
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-281-17/25

zodpovídá: Veronika Šandorová
termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:30

5. Schválení Provozního a návštěvního řádu víceúčelového sportovního hřiště s asfaltovým povrchem v Juventském lese, Milovice (bod číslo 5)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská
Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:53:35

Důvodová zpráva:

V souvislosti s dokončením výměny asfaltového povrchu stávající oplocené plochy nacházející se na pozemku parc. č. 1771 v k. ú. Milovice nad Labem, poblíž budovy Komenského 581(ZUŠ) a následného osazení branek na malou kopanou vč. basketbalové konstrukce, předkládá OSM Radě města ke schválení návrh Provozního a návštěvního řádu nového víceúčelového sportovního hřiště s asfaltovým povrchem v Juventském lese, Milovice v předloženém znění (kopie návrhu Provozního a návštěvního řádu viz Příloha č.1).

Hřiště bude po schválení Provozního a návštěvního řádu přístupné pro veřejnost.

Diskuze zahájena v 15:53:35

V 15:53:49 přišel Ing. Vladimír Vedral, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Ing. Petr Braun, Ing. Vladimír Vedral
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)

V 15:56:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje Provozní a návštěvní řád víceúčelového sportovního hřiště s asfaltovým povrchem v Juventském lese, Milovice v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-282-17/25

zodpovídá: Soňa Absolonová
termín: 7. 5. 2025

V 15:57:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města ukládá Oddělení správy majetku města zveřejnit Provozní a návštěvní řád víceúčelového sportovního hřiště s asfaltovým povrchem v Juventském lese, Milovice.

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-283-17/25

zodpovídá: Soňa Absolonová
termín: 7. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:57:22

6. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6004255, mezi Městem Milovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice (bod číslo 6)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:57:26

Důvodová zpráva:

Společnost ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IČO 281 67 325, se sídlem Kolín - Kolín IV, Polepská 667, PSČ 280 02, na základě zmocnění společností ČEZ Distribuce, a.s., předložila Oddělení správy majetku města, v souladu s požadavky uvedenými ve Vyjádření města Milovice, č.j. OSM/3624/2025/Kra, ze dne 10. 4. 2025 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 1), k projektové dokumentaci stavby „NB-Benátecká Vrutice parc.č.st. 74“, číslo stavby IZ-12-6004225, návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (dále jen „SoBS o zřízení VB“) na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou).

Jedná se o úpravu venkovního nadzemního vedení NN u č.p. 116 v části Benátecká Vrutice. Stávající střešníík bude nahrazen novým podpěrným bodem (PB) to je betonovým sloupem postaveným na pozemku ve vlastnictví města. Umístění nového PB je patrné z mapového podkladu to je Situačního výkresu, viz Příloha č. 2.

SoBS o zřízení VB bude uzavřena na dobu určitou (SoBS zaniká, pokud nebude stavba realizována). Vlastní smlouva o zřízení VB bude uzavřena jako časově neomezená (na dobu neurčitou) a jako úplatná. Finanční náhrada za zřízení VB bude stanovena, v souladu s uneseném Rady města č. 60/2022 ze dne 9. 2. 2022, podle aktualizovaného zákona o oceňování majetku a aktualizované prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Pro výpočet náhrady bude použita aplikace E-Břemena, provozovaná společností PLUTO-OLT, spol. s r.o. s tím, že minimální výše náhrady za zřízení věcného břemene se podle pravidel ČEZu stanovuje ve výši 2 000,00 Kč. Ke stanovené náhradě bude připočítána zákonná sazba DPH. Podle pravidel ČEZu bude v tomto případě k minimální výši náhrady připočítána částka ve výši 3 000,00 Kč za umístění podpěrného bodu (betonového sloupu) ke které bude rovněž připočítána zákonná sazba DPH.

Předpokládaný rozsah VB je cca 1 m². Přesný rozsah VB bude stanoven podle Geometrického plánu, který bude zpracován po dokončení stavby.

Veškeré náklady spojené se zřízením VB nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

Na základě výše uvedeného Oddělení správy majetku města navrhuje Radě města uzavření SoBS o zřízení VB schválit.

Diskuze zahájena v 15:57:26

V 15:58:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Kraus") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě („SoBS“) o zřízení věcného břemene pro možnost realizace stavby „NB-Benátecká Vrutice parc.č.st. 74“, číslo stavby IZ-12-6004255, na pozemku ve vlastnictví města Milovice parc.č. 1251/4 v k.ú. Benátecká Vrutice, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- v SoBS bude ustanovení, kterým se budoucí strana oprávněná zaváže, že při realizaci stavby dodrží podmínky souhlasu se stavbou uvedené ve Vyjádření města Milovice č.j. OSM/3624/2025/Kra ze dne 10. 4. 2025,

SoBS bude uzavřena na dobu určitou (SoBS zaniká pokud nebude stavba realizována),

- vlastní Smlouva o zřízení věcného břemene, která bude vložena do katastru nemovitostí, bude uzavřena jako časově neomezená (na dobu neurčitou),

- vstup na věcným břemenem dotčené pozemky bude straně povinné předem oznámen, při provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od zahájení výkopových prací a následně bude pozemek (respekt. povrch pozemku) uveden do původního stavu,

- zřízení věcného břemene bude úplatné, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena, v souladu s uneseném Rady města č. 60/2022 ze dne 9. 2. 2022, podle aktualizovaného zákona o oceňování majetku a aktualizované prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu s tím, že pro výpočet náhrady bude použita aplikace E-Břemena, provozovaná společností PLUTO-OLT, spol. s r.o. s tím, že minimální výše náhrady za zřízení věcného břemene se stanovuje ve výši 2 000,00 Kč + zákonná sazba DPH. Podle pravidel ČEZu bude v tomto případě k minimální výši náhrady připočítaná částka ve výši 3 000,00 Kč + zákonná sazba DPH, za umístění podpěrného bodu (betonového sloupu) na dotčeném pozemku,

- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese společnost ČEZ Distribuce, a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatky za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Milan Pour, Ing. Petr Braun

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-284-17/25

zodpovídá: Milan Kraus

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:59:15

7. Návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, mezi Městem Milovice a společností CETIN a.s., na pozemcích parc.č. 984 a 982 v k.ú. Milovice nad Labem (bod číslo 7)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:59:18

Důvodová zpráva:

Společnost ZLINPROJEKT a.s., IČO 255 19 662, na základě zmocnění společností CETIN a.s., IČO 040 84 063, předložila Oddělení správy majetku města, v souladu s požadavky uvedenými ve Vyjádření města Milovice, č.j. OSM/1399/2025/Kra ze dne 14. 2. 2025 (kopie Vyjádření viz Příloha č. 1), k projektové dokumentaci stavby sítě elektronických komunikací („SEK“) s názvem „FTTH U Mlynařice Milovice_OK“, v ulicích ČSA a Dělnická, část Milovice, návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě („SoBS“) o zřízení služebnosti, na pozemcích ve vlastnictví města parc.č. 984 a 982 v k.u. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností CETIN a.s. (jako budoucí stranou oprávněnou).

Jedná se o novou přípojku SEK pro připravovanou stavbu bytového domu v ulici Dělnická, napojenou na stávající SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s. Umístění přípojky je patrné z mapového podkladu, tj. Koordinačního situačního výkresu (viz Příloha č. 2).

Služebnost spočívá v právu společnosti CETIN a.s., do předmětných pozemků umístit výše uvedenou stavbu SEK, a po jejím dokončení tuto stavbu provozovat a udržovat jako součást veřejné komunikační sítě (Informace o pozemcích z KN viz Příloha č. 3).

SoBS o zřízení služebnosti bude uzavřena na dobu určitou, vlastní Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena jako časově neomezená (na dobu neurčitou) a jako úplatná. Finanční náhrada za zřízení služebnosti bude stanovena, v souladu s uneseném Radě města č. 60/2022 ze dne 9. 2. 2022, podle aktualizovaného zákona o oceňování majetku a aktualizované prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Pro výpočet náhrady bude použita aplikace E-Břemena, provozovaná společností PLUTO-OLT, spol. s r.o. s tím, že minimální výše náhrady za zřízení služebnosti se stanovuje ve výši 2 000,00 Kč. Ke stanovené náhradě bude připočítána zákonná sazba DPH.

Předpokládaný rozsah služebnosti je cca 178,50 bm (z toho cca 19,10 bm vložení do komunikace, cca 10,60 bm překop komunikace a cca 148,80 bm je vložení do chodníku. Přesný rozsah služebnosti bude stanoven podle Geometrického plánu, který bude zpracován po dokončení stavby.

Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti nese společnost CETIN a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí).

Na základě výše uvedeného Oddělení správy majetku města navrhuje Radě města uzavření SoBS o zřízení služebnosti schválit.

Diskuze zahájena v 15:59:18

V 16:00:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě („SoBS“) o zřízení služebnosti, pro možnost realizace stavby sítě elektronických komunikací s názvem „FTTH U Mlynařice Milovice_OK“, na pozemcích ve vlastnictví města Milovice parc.č. 984 a 982 v k.u. Milovice nad Labem, mezi Městem Milovice (jako budoucí stranou povinnou) a společností CETIN a.s., IČO 040 84 063 (jako budoucí stranou oprávněnou), za těchto podmínek:

- SoBS bude uzavřena na dobu určitou (SoBS zaniká pokud nebude stavba realizována),
- vlastní Smlouva o zřízení služebnosti, která bude vložena do katastru nemovitostí, bude uzavřena jako časově neomezená (na dobu neurčitou),
- vstup na služebností dotčené pozemky bude straně povinné předem oznámen, při provádění výkopových prací bude výkop zcela zahrnut do 14 dnů od zahájení výkopových prací a následně budou pozemky (respekt. povrchy pozemků) uvedeny do původního stavu,
- zřízení služebnosti bude úplatné, jednorázová finanční náhrada za zřízení služebnosti bude stanovena, v souladu s uneseném Radě města č. 60/2022 ze dne 9. 2. 2022, podle aktualizovaného zákona o oceňování majetku a aktualizované prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Pro výpočet náhrady bude použita aplikace E-Břemena, provozovaná společností PLUTO-OLT, spol. s r.o. s tím, že minimální výše náhrady za zřízení služebnosti se stanovuje ve výši 2 000,00 Kč. Ke stanovené náhradě bude připočítána

zákonná sazba DPH,**- veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti nese společnost CETIN a.s. (náklady na vyhotovení Geometrického plánu, správní poplatky za vklad služebnosti do katastru nemovitostí).****Hlasování**

pro: (5) Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Ing. Milan Pour

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-285-17/25

zodpovídá: Milan Kraus

termín: 7. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:00:26***8. Návrh Rozpočtového opatření č.3/2025/RM (bod číslo 8)**

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:00:30***Důvodová zpráva:**

Ekonomické oddělení předkládá členům rady města návrh Rozpočtového opatření č.3/2025/RM v tomto znění:

Výdaje běžné:

3745 - Zeleň ve městě

Na základě prodloužení smlouvy s firmou Agdata s.r.o. na monitoring kvality ovzduší je potřeba navýšit položku o 150 000 Kč.

4349 - Ostatní neinv. transfery obyvatelstvu v oblasti sociální

Z důvodu již vyčerpané položky je potřeba navýšení o 50 000 Kč na případné úhrady sociálních pohřbů.

Výdaje kapitálové:

3745 - Nafukovací hala u ZŠ Juventa

OIR požaduje navýšení investiční položky číslo 3745 - Nafukovací hala u ZŠ Juventa o 150 000 Kč s ohledem na předpoklad částečného čerpání z uzavřené Smlouvy o dílo na projekční práce podepsané dne 25.9.2024 ještě v roce 2024. Bohužel díky průtahům při zpracování průzkumů (pozdní dodání Geologického průzkumu namísto 5.11.2024 dodáno projekci 7.12.2024) a inženýrské činnosti (projednávání odvodnění s VaK Nymburk, které bylo dokončeno v únoru 2025) se nepodařilo profinancovat částečné plnění ze Smlouvy o dílo, a tak je nutné zajistit finanční krytí k proplacení celkových projekčních prací plynoucích z SoD a Dodatku č.1 v roce 2025.

Výše uvedené částky budou přesunuty z položek 6171 - Činnost místní správy a z 3111 - MŠ Kostička (Rekonstrukce střechy).

Diskuze zahájena v 16:00:30

V 16:04:53 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "D. Kováčik") v tomto znění:

Rada města schvaluje Rozpočtové opatření č.3/2025/RM v předloženém znění, s výjimkou položky 3745 - Zeleň ve městě.**Hlasování**

pro: (2) Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Petr Braun

proti (2) Ing. Vladimír Vedral, JUDr. Kristýna Bukovská

zdržel se: (1) Ing. Milan Pour

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 16:06:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje Rozpočtové opatření č.3/2025/RM v předloženém znění.

Hlasování

pro: (4) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Ing. Petr Braun, Ing. Vladimír Vedral

proti (0)

zdržel se: (1) Mgr. Dušan Kováčik

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-286-17/25

zodpovídá: Marcela Pokorná

termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:15

9. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace města Milovice Technické služby města Milovice na rok 2025 a návrh střednědobého výhledu na rok 2026-2027 (bod číslo 9)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:22

Důvodová zpráva:

Na základě zákona č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle § 28 odst.1, musí příspěvková organizace sestavit rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu, které schválí zřizovatel. Z důvodu zřízení nové příspěvkové organizace Technické služby města Milovice, příspěvková organizace, je předkládán ke schválení návrh rozpočtu a výhledu této organizace. Tyto návrhy jsou zveřejněny na webových stránkách města Milovice od 14.4.2025.

Diskuze zahájena v 16:06:22

V 16:11:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Technické služby města Milovice, příspěvková organizace na rok 2025 v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-287-17/25

zodpovídá: Marcela Pokorná

termín: 21. 5. 2025

V 16:15:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Technické služby města Milovice, příspěvková organizace na rok 2026-2027 v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Ing. Milan Pour, Ing. Vladimír Vedral, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Mgr. Dušan Kováčik
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-288-17/25

zodpovídá: Marcela Pokorná
termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:03

10. Návrh příspěvku na provoz příspěvkové organizaci města Technické služby města Milovice na rok 2025 (bod číslo 10)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:06

Důvodová zpráva:

Na základě schválené směrnice č.6/2024 a jejího dodatku č.1 předkládá ekonomické oddělení návrh příspěvku na provoz na rok 2025 příspěvkové organizaci Technické služby města Milovice v členění dle schválené tabulky.

Diskuze zahájena v 16:16:06

V 16:16:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje příspěvek na provoz na rok 2025 příspěvkové organizaci Technické služby města Milovice, příspěvková organizace v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-289-17/25

zodpovídá: Marcela Pokorná
termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:46

11. Žádost o poskytnutí investičního příspěvku (bod číslo 11)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:49

Důvodová zpráva:

Technické služby města Milovice, příspěvková organizace, požádaly o poskytnutí investičního příspěvku z rozpočtu města v celkové výši 1.852.770 Kč na pořízení dvou užitkových automobilů pro potřeby organizace (viz příloha).

Diskuze zahájena v 16:16:49

V 16:17:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí investičního příspěvku ve výši 1.852.770 Kč příspěvkové organizaci Technické služby města Milovice, příspěvková organizace na zakoupení užitkových automobilů.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vedral, Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-290-17/25

zodpovídá: Marcela Pokorná
termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:28

12. Žádost ZŠ T.G. Masaryka o přesun z rezervního fondu do investičního fondu (bod číslo 12)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:32

Důvodová zpráva:

Základní škola T.G. Masaryka si požádala o převod částky 690.000 Kč z rezervního fondu do investičního fondu na zakoupení hmotného majetku (viz příloha).

Diskuze zahájena v 16:17:32

V 16:18:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města souhlasí s převedením částky ve výši 690.000 Kč z Rezervního fondu do Fondu investic příspěvkové organizace Základní škola T.G. Masaryka.

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Milan Pour, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-291-17/25

zodpovídá: Marcela Pokorná
termín: 14. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:16

13. VZMR - Kanalizace ul. Ke Hřišti - návrh na schválení zhotovitele (bod číslo 13)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:20

Důvodová zpráva:

Oddělení investic a rozvoje (dále jen "OIR") předkládá Radě Města ke schválení návrh na výběr zhotovitele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Kanalizace - ul. Ke Hřišti, Milovice“.

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je realizace kanalizace na pozemcích p.č. 966/72, 824/22, 824/21 v ulici Ke Hřišti v zástavbě Milovic.

Kanalizace je vedena k areálu fotbalového hřiště k budově šaten. Příjezd ke fotbalovému hřišti je po místní komunikace ul. Ke Hřišti.

Projektová dokumentace byla zpracována projekční kanceláří C projekt, Počeradská 680/21, 184 00 Praha 8, Ing. Marií Matějkovou, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství a vodohospodářské stavby, č. autorizace ČKAIT 0003955. Dokumentace řeší objekt tlakové kanalizace pro areál fotbalového hřiště, která je napojena gravitačně přes uklidňovací šachtu do koncové šachty na gravitační stoce DN 250 v ulici Ke Hřišti. Výkaz výměr byl zpracován Ing. Jiřím Sobolem, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, ČKAIT 0011439.

Předpokládaný termín plnění zakázky: květen - červen 2025

Doba plnění zakázky: 7 týdnů

Lhůta pro podání nabídek byla posunuta a ukončena 24.4.2025 v 10:00.

Výzva k podání nabídky na plnění zakázky byla zaslána osmi (8) dodavatelům (schválený seznam dodavatelů viz Příloha tohoto návrhu) a zároveň byla zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a na Profilu zadavatele.

Seznam dodavatelů, kterým byla Výzva zaslána:

| | | | |
|----|--|-------|------------------------------|
| 1. | ZEPRIS s.r.o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČ: 25117947 | e-zak | zepris@zepris.cz |
| 2. | VPK Suchý, s.r.o., Komenského náměstí 12281 44 Zásmyky, IČ: 27085201 | e-zak | vpksuchy@vpksuchy.cz |
| 3. | STAVOKOMPLET spol. s r. o., Zápy 251, 250 61 Zápy, IČ: 47052945 | e-zak | stavokomplet@stavokomplet.cz |
| 4. | POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468 | e-zak | roztoky@pohl.cz |
| 5. | Nowastav akciová společnost, Malešická 49, 130 00 Praha 3, IČ 00565679 | e-zak | info@nowastav.cz |
| 6. | SWIETELSKI stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599 | e-zak | centrala@swietelsky.cz |
| 7. | Stavitelství Řehoř, s. r. o., Dr. Janského 411252 28 Černošice, IČ: 25075543 | e-zak | info@stavitelstvirehor.cz |
| 8. | Solčanský Pavel - VODOVODY A KANALIZACE, Choťánky 173, 290 01 Choťánky, IČ: 6649727 | e-zak | solcansky.vak@tiscali.cz |

Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel následující 3 nabídky.

| Pořadové číslo | Účastník | IČ | Nabídková cena |
|----------------|--|------------|---|
| 1. | SKL RECYKLOSTAV, s.r.o. Jiřická 1000 289 24 Milovice - Mladá | 290 10 161 | 838.140,63 Kč včetně DPH a 5% rezervy 692.678,21 Kč bez DPH s 5% rezervou |
| 2. | ELTE Holding a.s. Za Válcovnou 465/49 400 01 Ústí nad Labem | 467 08 111 | 1.761.010,83 Kč včetně DPH s 5% rezervou 1.455.380,85 Kč bez DPH s 5% rezervou |
| 3. | T4 Building s.r.o. Třídvorská 1386, Kolín V 280 02 Kolín | 043 52 530 | 2.394.274,82 Kč včetně DPH s 5% rezervou 1.978.739,52 Kč bez DPH s 5% rezervou |

Hodnotící komise se na svém jednání sešla v pátek 25.4.2025 v 9:30. Protokol z jednání komise je přílohou důvodové zprávy.

Na základě výše uvedeného hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem SKL RECYKLOSTAV, s.r.o., Jiřická 1000, 289 24 Milovice - Mladá, IČ 290 10 161, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nabídkovou cenou ve výši 838.140,63 Kč včetně 21% DPH s 5% rezervou.

Diskuze zahájena v 16:18:20

V 16:28:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada Města rozhoduje na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 25.4.2025 zpracované hodnotící komisí, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Kanalizace - ul. Ke Hřišti, Milovice“, zadávané v souladu s Kategorií III. vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 3/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, o výběru dodavatele, kterým je účastník SKL RECYKLOSTAV, s.r.o., jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 838.140,63 Kč včetně DPH a včetně 5% rezervy (659.693,53 Kč bez DPH a bez 5% rezervy) a splnila všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Další účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodné nabídky, to je nabídky s vyšší nabídkovou cenou. Rozhodnutí zadavatele se plně shoduje s výsledky a doporučením hodnotící komise.

Hlasování

pro: (5) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Petr Braun, Ing. Vladimír Vedral
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-292-17/25

zodpovídá: Lucie Neuholdová
termín: 30. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:27

14. VZMR - "Modulární pumtrack Milovice" - návrh na schválení výzvy k podání nabídky (bod číslo 14)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:28:32

Důvodová zpráva:

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou dodávky a případné vyrovnání plochy, dodávku, montáž, vč. dopravy a stavbu modulární pumtrackové dráhy, která bude osazena v prostoru bývalého parkoviště na parcele č. 1400/1 (dílčí část parcely), k.ú. Benátecká Vrutice. Stavba má charakter sportoviště, které je určeno především pro jízdu na kolech, skateboardech nebo koloběžkách. Návrh je koncipován tak, aby sloužil všem uživatelům bez rozdílu věku a pokročilosti v jízdě, která bude provedena dle dodaného návrhu studie zpracované Ing. Jiřím Sobolem, se sídlem Hradešín 29, 282 01 Český Brod, IČO: 87396521.

Zadavatel má na předmět plnění následující požadavky:

- nízká vlna do maximálně s výškou do 40 cm
- kostra pumtrackové dráhy může být vyrobena z překližky, která bude pokryta laminátovým povrchem
- laminátový povrch musí být odolný vůči povětrnostním vlivům a vhodný pro celoroční použití
- délka tratě minimálně 57 m
- případné vyrovnání plochy pro přípravu území

Vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky (viz odst. Vztah k rozpočtu) a podle předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky. OIR navrhuje, aby byla zakázka zadávána v souladu s kategorií III. vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi (dále jen „Směrnice“) kdy lze zadávat zakázky na dodávky v hodnotě od 1 000 001 Kč do 3 000 000 Kč bez DPH, s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky bude zaslána čtyřem (4) dodavatelům (návrh seznamu dodavatelů viz Příloha tohoto návrhu) a zároveň bude zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a i na Profilu zadavatele.

Oddělení investic a rozvoje (dále jen OIR) předkládá Radě města zpracovanou studii proveditelnosti a další informace týkající se zamýšleného záměru na dodávku a instalaci modulárního pumptracku.

Na základě předběžného průzkumu trhu a technických požadavků na realizaci bylo zjištěno, že v České republice působí pouze omezený počet specializovaných subjektů, které splňují následující klíčová kritéria:

Zaměření na modulární pumptracky z kompozitních materiálů, nikoliv asfaltové nebo dřevěné řešení (ta nejsou vhodná pro veřejné prostory z hlediska životnosti, údržby a životnosti).

Certifikace a technická dokumentace odpovídající požadavkům na veřejný provoz

Zastoupení nebo působnost na území ČR - z důvodu snadnější komunikace, zajištění záručního i pozáručního servisu, a zamezení komplikací v logistice či veřejnoprávních procesech.

Na základě těchto kritérií byly vybrány následující 4 firmy:

| | Dodavatel obchodní firma, název, /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání, IČO | Způsob odeslání | Poznámka |
|---|--|-----------------|---|
| 1 | Parkitect s.r.o. Valašská Polanka 393 756 11 Valašská Polanka IČO: 27774406 | E-ZAK | https://zakazky.mesto-milovice.cz |
| 2 | Way 2 Nature s.r.o. Svatoplukova 1222/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČO: 29246954 | E-ZAK | https://zakazky.mesto-milovice.cz |
| 3 | Secure Solution s.r.o. Obilná 624 736 14 Zlín - Kostelec IČO: 46971220 | E-ZAK | https://zakazky.mesto-milovice.cz |
| 4 | GERGEL s.r.o. Nábřeží 455 760 01 Zlín IČO: 25508580 | E-ZAK | https://zakazky.mesto-milovice.cz |

Účastníkům zadávacího řízení bude doporučena prohlídka místa plnění dne 19.05.2025 (pondělí) ve 13 hodin, viz mapa místa realizace.

Předpokládaný termín plnění zakázky je: červen 2025

Požadovaný termín dokončení plnění zakázky je: do 2 měsíců od zahájení prací

Pro kontrolu a otevírání elektronických nabídek, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek, podaných v rámci Zadávacího řízení shoda uvedené veřejné zakázky, dle směrnice města Milovice č.2/2025, článek II., kategorie III. Rada města ustavuje komisi a jmenuje členy komise a náhradníky členů komise takto:

Členové komise:

| | Jméno člena komise | pozice |
|---|-------------------------|----------------------|
| 1 | JUDr. Kristýna Bukovská | místostarostka města |
| 2 | Ing. Jarmila Kynclová | vedoucí OSM |
| 3 | Zuzana Hoffmannová | referentka OIR |

Náhradníci členů komise:

| | Jméno člena komise | pozice |
|---|----------------------|----------------------|
| 1 | Ing. Milan Pour | starosta města |
| 2 | Soňa Absolonová | referentka OSM |
| 3 | Ing. Petra Košátková | vedoucí oddělení OIR |

Diskuze zahájena v 16:28:32

V 16:29:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zuzana Hoffmannová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejní Výzvy k podání nabídky, včetně jejích Příloh, Seznamu dodavatelů, kterým bude zaslána Výzva k podání nabídky a ustavení komise a jmenování členů komise, náhradníků členů komise pro posouzení kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Modulární pumtrack - Milovice“ zadávané v souladu s článkem II., kategorie III. Vnitřního předpisu zadavatele tj. *Směrnici města Milovice č.2/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, vše v předloženém znění.*

Hlasování

pro: (5) Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun
 proti (0)
 zdržel se: (0)
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-293-17/25

zodpovídá: Zuzana Hoffmannová
 termín: 30. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:30:01

15. VZMR - Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace a Hydraulické vyvážení otopné soustavy - Lesní 619 - návrh na zrušení zadávacího řízení (bod číslo 15)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:30:08

Důvodová zpráva:

Rada města na svém jednání č. 11/2025 dne 19. 3. 2025 usnesením č. UR-158-11/25 schválila zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh a ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise pro kontrolu nabídek, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace a Hydraulického vyvážení otopné soustavy

Lesní 619, Milovice".

Předmětem plnění této zakázky je provádění stavebních prací v bytových a nebytových prostorách v majetku města Milovice, konkrétně se jedná o provedení opravy vnitřního vodovodu a kanalizace a hydraulického vyvážení otopné soustavy na aktuální energetický stav. Stávající otopná soustava je předimenzovaná, stávající průtoky topného média jsou výrazně vyšší, než aktuální stav objektu vyžaduje. Důsledkem tohoto stavu je ne hospodárny provoz systému. Zároveň stav vnitřního vodovodu a kanalizace je již nevyhovující.

Veřejná zakázka byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 25.03.2025.

Termín pro podání nabídek byl stanoven do 10.04.2025 do 10:00 hodin.

Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel pouze jednu nabídku, tedy v zadávacím řízení je jen jediný účastník zadávacího řízení.

Hodnotící komise se sešla na svém prvním jednání dne 10.04.2025 v 10:45 v kanceláři místostarostky města. Zápis je k dispozici v příloze.

Hodnotící komise doporučuje Radě Města zadávací řízení zrušit z důvodu, že se přihlásil pouze jeden účastník a nabízená cena převyšuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky malého rozsahu o 705.776 Kč bez DPH, tj. o 853.988,96 Kč vč. DPH a doporučuje Radě Města vypsát nové zadávací řízení po zvážení možných úprav zadávací dokumentace.

Diskuze zahájena v 16:30:08

V 16:31:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace a Hydraulické vyvážení otopné soustavy Lesní 619, Milovice".

Hlasování

pro: (5) Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-294-17/25

zodpovídá: Lucie Neuholdová

termín: 30. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:31:54

16. Rekonstrukce ul. Armádní - vyvolaná přeložka sdělovacích kabelů CETIN - návrh na uzavření Smlouvy o zajištění přeložek (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:31:59

Důvodová zpráva:

V souvislosti s plánovanou investiční akcí týkající se rekonstrukce ulice Armádní, pro níž zadalo Oddělení investic a rozvoje (dále jen "OIR") společnosti CR PROJECT s.r.o., IČ 27086135, se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, zpracování projektové dokumentace výše uvedené stavby „Rekonstrukce ul. Armádní“ (dále jen PD) předkládá OIR Radě Města návrh Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací provozovatele CETIN a.s.

Při zpracování PD a při jejím projednávání společností CR PROJECT s.r.o. se společností CETIN a.s. bylo dne 15.11.2024 vydáno stanovisko č. 327108/24 (viz příloha), ze kterého vyplývá, že pro

možnost realizace rekonstrukce ulice Armádní je nutné zajistit přeložku komunikačního vedení SEK a uzavřít tak Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací včetně úhrady nákladů s ní souvisejících mezi vlastníkem trasy komunikačního vedení CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063 a Městem Milovice, se sídlem nám.30.června 508, 289 23 Milovice, IČ 002 39 453.

Společnost CETIN a.s. zaslala po schválení cenově technické nabídky (CTN) ze strany Města Milovice návrh "Smlouvy č. VPI/PH/2025/047 o realizaci přeložky sítě elektronických komunikací". Z návrhu smlouvy vyplývá, že bez jejího uzavření společnost CETIN a.s. nezahájí přípravné práce nutné k realizaci přeložky, tj. mimo jiné zpracování projektové dokumentace a zajištění povolení záměru stavby.

Zároveň přikládáme schválenou CTN na přeložku trasy komunikačního vedení SEK ve výši 2.580.670,37 Kč bez DPH. Po uzavření Smlouvy zahájí projektant CETIN a.s. přípravu a zpracování PD včetně získání stavebního povolení pro přeložku distribuční soustavy (tato je řešena odděleně od zpracování PD a podání žádosti o povolení záměru ze strany projekční kanceláře CR PROJECT s.r.o.

Po uzavření uvedené smlouvy obdrží projekční kancelář CR PROJECT s.r.o. souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci od společnosti CETIN a.s., které je podmínkou vydání povolení záměru pro realizaci celé stavby s názvem „Rekonstrukce ul. Armádní“.

Náklady na úhradu přeložky ze strany CETIN a.s. budou splatné dle bodu 6.1. Smlouvy, což znamená, že první platba se uskuteční po vyhotovení Projektu. Pokud společnost CETIN a.s. neobdrží nejpozději do 2 let od uzavření Smlouvy Kvalifikovanou výzvu, což je rozvazovací podmínka platnosti, pak Smlouva pozbude účinnosti dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy.

Na základě výše uvedeného OIR navrhuje Radě města uzavření Smlouvy o zajištění přeložky sdělovacích kabelů SEK v předloženém znění včetně úhrady nákladů souvisejících s realizací přeložky.

Diskuze zahájena v 16:31:59

V 16:33:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy č. VPI/PH/2025/047 o realizaci přeložky sdělovacích kabelů SEK mezi společnostmi CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063 (jako provozovatelem) a Městem Milovice, se sídlem nám. 30.června 508, 289 23 Milovice, IČ 002 39 453 (jako žadatelem) v odhadované částce 2.580.670,37 Kč bez DPH v souvislosti s realizací investiční akce „Rekonstrukce ul. Armádní“, v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Petr Braun

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-295-17/25

zodpovídá: Lucie Neuholdová

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:37

17. Rekonstrukce ul. Armádní - vyvolaná přeložka optického kabelu FIBERNET - návrh na uzavření Smlouvy o zajištění přeložek (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:43

Důvodová zpráva:

V souvislosti s plánovanou investiční akcí týkající se rekonstrukce ulice Armádní, pro níž zadalo Oddělení investic a rozvoje (dále jen "OIR") společnosti CR PROJECT s.r.o., IČ 27086135, se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, zpracování projektové dokumentace výše uvedené stavby „Rekonstrukce ul. Armádní“ (dále jen PD) předkládá OIR Radě Města návrh Smlouvy o realizaci přeložky sítě elektronických komunikací společnosti FIBERNET a.s.

Při zpracování PD a při jejím projednávání společností CR PROJECT s.r.o. se společností FIBERNET a.s. bylo vydáno stanovisko č. 5897/2024 ze dne 14.11.2024 (viz příloha), ze kterého vyplývá, že pro možnost realizace rekonstrukce ulice Armádní je nutné zajistit přeložku optické sítě společnosti FIBERNET a uzavřít tak Smlouvu o realizaci překládky optické sítě včetně úhrady nákladů s ní souvisejících mezi vlastníkem trasy komunikačního vedení FIBERNET a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 271 96 763 a Městem Milovice, se sídlem nám.30.června 508, 289 23 Milovice, IČ 002 39 453.

Společnost FIBERNET a.s. zaslala po schválení cenové nabídky (CN) ze strany Města Milovice návrh "Smlouvy o realizaci přeložky sítě elektronických komunikací" pod označením "Přeložka sítě Fibernet - okružní křižovatka Armádní, Tyršova, Spojovací - Milovice".

Z návrhu smlouvy vyplývá, že bez jejího uzavření společnost FIBERNET a.s. nezačíná přípravné práce nutné k realizaci přeložky, tj. mimo jiné zpracování projektové dokumentace. Zároveň přikládáme schválenou CN na přeložku trasy komunikačního vedení SEK ve výši 3.100.885 Kč bez DPH.

Po uzavření Smlouvy zahájí projekce společnosti FIBERNET a.s. přípravu a zpracování PD pro přeložku optické sítě. Povolení záměru stavby bude součástí předkládané PD stavby zpracovávané společností CR PROJECT s.r.o. Projekce společnosti FIBERNET a.s. bude zpracovávat realizační PD pro zhotovitele přeložky.

Zároveň po uzavření uvedené Smlouvy obdrží projekční kancelář CR PROJECT s.r.o. souhlasné stanovisko se zpracovanou PD od společnosti FIBERNET a.s., které je podmínkou vydání povolení záměru pro realizaci celé stavby s názvem „Rekonstrukce ul. Armádní“.

Náklady na úhradu přeložky ze strany FIBERNET a.s. budou splatné dle bodu 6. Smlouvy, což znamená, že platba se uskuteční po vyhotovení Projektu.

Dle bodu 9. Smlouvy, která se týká rozvazovací podmínky musí být Kvalifikovaná výzva doručena společnosti FIBERNET nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku. Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti FIBERNET doručena řádná Kvalifikovaná výzva.

Na základě výše uvedeného OIR navrhuje Radě města uzavření Smlouvy o zajištění přeložky sdělovacích kabelů SEK v předloženém znění včetně úhrady nákladů souvisejících s realizací přeložky.

Diskuze zahájena v 16:33:43

V 16:34:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o realizaci přeložky sítě elektronických komunikací s názvem "Přeložka sítě Fibernet - okružní křižovatka Armádní, Tyršova, Spojovací - Milovice" mezi společnostmi FIBERNET a.s., se sídlem Českobratrské náměstí 1321, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 271 96 763 (jako provozovatelem) a Městem Milovice, se sídlem nám. 30.června 508, 289 23 Milovice, IČ 002 39 453 (jako žadatelem) v odhadované částce 3.100.885 Kč bez DPH v souvislosti s realizací investiční akce „Rekonstrukce ul. Armádní“, v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-296-17/25

zodpovídá: Lucie Neuholdová

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:34:30

18. Zápis z jednání Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví č. 4/2025 (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:34:37

Důvodová zpráva:

OŠKS radě města předkládá zápis z Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví ze dne 9.4.2025. Komisi pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví byly projednány následující body.

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Kontrola plnění
3. Kontrola vyúčtování dotací
4. Kontrola vyúčtování dotace na jednorázovou akci - Tříkrálový koncert 2025
5. Žádost o dar - Linka bezpečí, z.s. - 2025
6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt ze sociálních důvodů - [REDACTED] - ze dne 14.3.2025
7. Žádost o byt ze sociálních důvodů - [REDACTED] - ze dne 4.3.2025
8. Žádost o pronájem bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou - [REDACTED] - ze dne 26.3.2025
9. Žádost o poskytnutí dotace na jednorázovou akci - 2025 Slavnost rodin 17.5.2025 - Maminky dětem, z.s. - ze dne 19.3.2025
10. Žádost o poskytnutí dotace na jednorázovou akci - Den dětí s Bumperballem 2025 - POINT Milovice z.ú. - ze dne 17.3.2025
11. Diskuze

Navrhovaná doporučení komise definuje a blíže specifikuje přiložený zápis. Požadované částky a navrhovaná doporučení komise specifikuje přiložená tabulka.

Diskuze zahájena v 16:34:37

V 16:38:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí zápis z Komise pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví č. 4/2025 ze dne 9.4.2025.

Hlasování

pro: (5) Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-297-17/25

zodpovídá: Eva Moliba

termín: 14. 5. 2025

V 16:39:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí daru organizaci Linka bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 00 Praha 8, IČ: 61383198 v celkové výši 10 000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun, Ing. Milan Pour
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-298-17/25

zodpovídá: Iva Vosáhlová
termín: 14. 5. 2025

V 16:43:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu přiděleného ze sociálních důvodů paní [REDAKCE], a ukládá tímto Oddělení správy majetku města vytvoření nové nájemní smlouvy platné od 1.5.2025 a zajištění jejího podpisu.

Hlasování

pro: (4) Ing. Milan Pour, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská
proti (1) Ing. Petr Braun
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-299-17/25

zodpovídá: Veronika Šandorová
termín: 14. 5. 2025

V 16:44:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města zamítá žádost o byt ze sociálních důvodů, kterou podala paní [REDAKCE]. Žadatelka nesplňuje podmínku Směrnice č. 2/2023.

Hlasování

pro: (5) Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun, Ing. Vladimír Vedral
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-300-17/25

zodpovídá: Eva Moliba
termín: 14. 5. 2025

V 16:45:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města schvaluje zařazení žádosti o pronájem bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou do seznamu žadatelů, kterou podal pan [REDAKCE].

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vedral, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Petr Braun

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-301-17/25

zodpovídá: Eva Moliba
termín: 14. 5. 2025

V 16:45:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí dotace na jednorázovou akci 2025 - Slavnost rodin 17.5.2025 dle Dotačního programu č. 3 na rok 2025 žadateli Maminky dětem, z.s., Komenského 581, 289 24 Milovice, IČ 26625164 ve výši 16 000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vladimír Vedral, Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-302-17/25

zodpovídá: Iva Vosáhllová
termín: 14. 5. 2025

V 16:47:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí dotace na jednorázovou akci Den dětí s Bumperballem 2025 dle Dotačního programu č. 3 na rok 2025 žadateli POINT Milovice z.ú., Tyršova 1533, 289 23 Milovice, IČ 10877908 ve výši 14 200 Kč.

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Petr Braun, Ing. Milan Pour, Ing. Vladimír Vedral
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-303-17/25

zodpovídá: Iva Vosáhllová
termín: 14. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:38

19. Standardy kvality sociálně-právní ochrany dětí pro město Milovice - metodika (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Milan Pour

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:47:42

Důvodová zpráva:

OŠKS předkládá ke schválení radě města metodiku Standardy kvality sociálně-právní ochrany dětí pro město Milovice, kterou město musí mít na základě Metodického doporučení - Výkon SPOD na úrovni obecního úřadu od 1.1.2025 vyvěšenu na úřední desce města. Tato povinnost vyplývá z novely zákona č. 359/1999 Sb., zákon o sociálně-právní ochraně dětí (zákon o SPOD) jež se dotýká také i

činnosti obecních úřadů tzv. I. a II. typu při výkonu sociálně právní ochrany dětí, které jsou zákonem o SPOD považovány za orgány sociálně-právní ochrany dětí s vymezenými právy a povinnostmi. Obce I. a II. typu tak mají zákonnou povinnost mít vybrané standardy kvality písemně zpracovány a umožnit jejich zveřejnění formou dálkového přístupu.

Diskuze zahájena v 16:47:42

V 16:56:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Pour") v tomto znění:

Rada města předkládá metodiku Standardy kvality sociálně-právní ochrany dětí pro město Milovice Komisi pro rodinu, sociální věci a zdravotnictví k posouzení.

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-304-17/25

zodpovídá: Eva Moliba
termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:02

20. PD-přetlaková sportovní hala ZŠ Juventa, Milovice - návrh na uzavření dodatku č. 1 (bod číslo 20)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:06

Důvodová zpráva:

Oddělení investic a rozvoje předkládá Radě Města návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo uzavřené dne 25.9.2024 týkající se zpracování PD na nafukovací halu mezi objednatelem Městem Milovice, Nám. 30. června 508, 289 24 Milovice, zastoupené Ing. Milanem Pourem - starostou města a zhotovitelem společností STATING Projekce spol. s.r.o., se sídlem: Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČ: 62024477, zastoupené Ing. Janisem Vlachopulosem, jednatelem společnosti.

Dne 10.4.2025 zhotovitel požádal o prodloužení termínu zpracování projektové dokumentace z důvodu chybějícího dendrologického posudku, který je nutný jako podklad pro navazující konstrukční části díla (opěrné stěny, založení objektu, schopnost zasakování podloží) a s tím i související změnu termínu zpracování projektové dokumentace. Termín je nově stanoven na 14.5.2025. Součástí Dodatku č. 1 je i změna názvu projekční kanceláře který se nově mění na firmu STATING projekce spol. s.r.o..

Celková cena zakázky je navýšena z původní ceny 658 070 Kč bez DPH na současných 689 270 Kč bez DPH, což představuje navýšení o 31 200 Kč bez DPH.

Navýšení se týká nákladů na zpracování dendrologického posudku.

Diskuze zahájena v 16:57:06

V 17:02:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo podepsané dne 25.9.2024 mezi Městem Milovice a společností ADONIS PROJEKT spol. s.r.o., kterým se upravuje cena díla mezi objednatelem Městem Milovice se sídlem: nám. 30. června 508, 289 24 Milovice - Mladá, IČ 00239453, zastoupené Ing. Milanem Pourem, starostou města a

zhotovitelem společností STATING Projekt spol. s.r.o., se sídlem: Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČ: 62024477, zastoupené Ing. Janisem Vlachopulosem, jednatelem společnosti z původní ceny díla ve výši 658 070 Kč bez DPH na novou částku ve výši 689 270 bez DPH (834 016,70 Kč vč. DPH), nástupnictví společnosti ADONIS PROJEKT spol. s.r.o. nově na společnost STATING Projekce spol. s.r.o. a prodloužení termínu dílčího plnění vypracování dokumentace pro povolení záměru z původního termínu 84 kalendářních dnů od dokončení a předání části díla na termín do 14.5.2025 v předloženém znění.

Hlasování

pro: (4) Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Petr Braun

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-305-17/25

zodpovídá: Tomáš Uherka

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:02:44

21. Veřejná zakázka "Dopravní značení v Milovicích 2025-2029 III." - znovuvypsání veřejné zakázky (bod číslo 21)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:02:48

Důvodová zpráva:

Rada města č. 15/2025 dne 16.4.2025 usnesení č. UR-262-15/25 schválila zrušení veřejné zakázky „Dopravní značení v Milovicích 2025-2029 II.“ a zároveň usnesením UR-263-15/25 uložila OIR připravit znovuvypsání zadávacího řízení s názvem „Dopravní značení v Milovicích 2025-2029 III.“

Oddělení investic a rozvoje předkládá Radě města ke schválení návrh na vypsání zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky na služby nazvané „Dopravní značení v Milovicích - 2025-2029 III.“.

Předmětem plnění jsou veškeré práce a dodávky spojené se správou a údržbou dopravního značení v Milovicích, okr. Nymburk, spočívající v obnově stávajícího vodorovného DZ a změna svislého DZ, dodávka nového vodorovného DZ a svislého DZ, dle potřeb zadavatele v souladu s právními předpisy. Vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky (viz odst. Vztah k rozpočtu) a podle předmětu plnění zakázky se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby. Odd. investic a rozvoje navrhuje, aby byla zakázka zadávána v souladu s kategorií III vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 2/2025 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi* (dále jen „Směrnice“), s dodržением ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Výzva k podání nabídky na plnění zakázky bude zaslána deseti (10) dodavatelům (návrh Seznamu dodavatelů viz. Příloha), zároveň bude zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a na <https://zakazky.mesto-milovice.cz>.

Odd. investic a rozvoje navrhuje, aby nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v tomto případě podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách.

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky je neprodleně po podpisu smlouvy (předpokládá se v květen 2025).

Dále Odd. investic a rozvoje navrhuje Radě města, aby dle článku II, kategorie III Směrnice, ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro kontrolu a otevírání obálek s

nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky.

Diskuze zahájena v 17:02:48

V 17:03:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění Výzvy k podání nabídky, včetně jejích Příloh, Seznamu dodavatelů, kterým bude zaslána Výzva k podání nabídky, a ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Dopravní značení v Milovicích 2025-2029 III.“ zadávané v souladu s kategorií III. vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 2/2025 Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, vše v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-306-17/25

zodpovídá: Eva Boušková

termín: 15. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:03:22

22. Oprava stezky pro chodce a komunikace v k.ú. Benátecká Vrutice - návrh na schválení Výzvy a zadávací dokumentace (bod číslo 22)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:26

Důvodová zpráva:

Z důvodu nevyhovujícího povrchu stezky pro chodce a komunikace v Benátecké Vrutici, předkládá Oddělení investic a rozvoje ke schválení Výzvy vč. příloh k vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava stezky pro chodce a komunikace v k.ú. Benátecká Vrutice". Předmětem plnění zakázky je realizace stavebních prací spočívajících v provedení opravy povrchu stezky a komunikace. Stezka pro chodce a cyklisty je dlouhá 390 m s šířkou 2,5 m o celkové rozloze 1260 m² a komunikace je dlouhá 670 m s šířkou vozovky 6 m o celkové rozloze 4100 m². U stezky bude provedeno očištění betonových desek, vyrovnávka a pokládka nového asfaltového krytu a u komunikace bude provedeno odfrézování stávajícího živičného krytu do tl. 5 cm v daném úseku, včetně odvozu frézovaného a včetně skládkovného, lokální sanace podkladu, vyrovnávka, penetrační postřík a pokládka nového krytu v tl. 5 cm. Projektová dokumentace a výkaz výměr je zpracován projektantem Ing. Jiřím Sobolem, IČO: 873 96 521, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, ČKAIT č. 0011439.

Předpokládaný termín plnění zakázky: červen - červenec 2025

Doba plnění zakázky: 8 týdnů

Výzva k podání nabídky na plnění zakázky bude zaslána osmi (8) dodavatelům (návrh seznamu dodavatelů viz Příloha tohoto návrhu) a zároveň bude zveřejněna na Úřední desce MěÚ Milovice a i na Profilu zadavatele.

Seznam dodavatelů, kterým bude zaslána výzva:

| Poř. číslo | Dodavatel obchodní firma, název, /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání, IČO | způsob rozeslání | Poznámka |
|------------|--|------------------|----------------------------|
| 1 | ASFALTSERVIS, s.r.o. Na Truhlářce 1581/25 180 00 Praha 8 IČO: 04136527 | e-zak | info@asfaltservis.cz |
| 2 | M-STAV CZ, s.r.o.. Husova 1805 530 03 Pardubice IČO: 27557235 | e-zak | info@mstav.cz |
| 3 | Porr s.r.o. Dubečská 3238/36 100 00 Praha 10 - Strašnice IČO: 43005560 | e-zak | porras@porr.cz |
| 4 | Roadstav s.r.o. Dlouhá 140 290 01 Sokoleč IČO: 24286681 | e-zak | udrzbakomunikaci@seznam.cz |
| 5 | SKL RECYKLOSTAV, s.r.o.. Jiřická 1000 289 23 IČO: 29010161 | e-zak | sk.stav@seznam.cz |
| 6 | STRABAG a.s. Kačírkova 982/4 158 00 Praha 5 - Jinonice IČO: 60838744 | e-zak | vaclav.foltyn@strabag.com |
| 7 | SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58 370 04 České Budějovice IČO: 48035599 | e-zak | centrala@swietelsky.cz |
| 8 | STREET s.r.o. Žďárek 10 463 44 Žďárek IČO: 27085201 | e-zak | info@streetsro.cz |

OIR navrhuje, aby nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k podání nabídky na plnění zakázky, včetně jejích Příloh. Dále OIR navrhuje Radě města, aby dle článku II., kategorie III., Směrnice č. 2/2025, ustavila komisi a jmenovala členy komise a náhradníky členů komise, pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení výše uvedené zakázky.

Členové komise:

| | jméno člena komise | pozice |
|----|------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Ing. Kristýna Bukovská | místostarostka města |
| 2. | Tomáš Uherka | referent oddělení investic a rozvoje |
| 3. | Ing. Petra Košátková | vedoucí oddělení investic a rozvoje |

Náhradníci členů komise:

| | jméno náhradníka | pozice |
|----|-----------------------|--|
| 1. | Ing. Milan Pour | starosta města |
| 2. | Ing. Lucie Neuholdová | projektový manažer oddělení investic a rozvoje |
| 3. | Ing. Jarmila Kynclová | vedoucí oddělení správy majetku |

Diskuze zahájena v 17:03:26

V 17:07:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v

tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění Výzvy k podání nabídky, včetně jejích Příloh a ustavení komise a jmenování členů komise a náhradníků členů komise pro kontrolu a otevírání obálek s nabídkami, pro posouzení kvalifikace dodavatelů a pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Oprava stezky pro chodce a komunikace v k.ú. Benátecká Vrutice“ zadávané v souladu s článkem II., kategorií III., vnitřního předpisu zadavatele, tj. Směrnice města Milovice č. 2/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, vše v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-307-17/25

zodpovídá: Tomáš Uherka
termín: 14. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:47

23. Návrh platového výměru ředitele Technických služeb města Milovice, příspěvkové organizace (bod číslo 23)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:50

Důvodová zpráva:

Místostarostka města předkládá Radě města návrh platového výměru ředitele Technických služeb města Milovice, příspěvkové organizace s platností od 1.5.2025. Platový výměr je stanoven v souladu s §5, odst. 5 Nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a se Směrnicí č. 7/2023 Postup při odměňování ředitelů příspěvkových organizací města Milovice v předloženém znění.

Diskuze zahájena v 17:07:50

V 17:08:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh platového výměru ředitele Technických služeb města Milovice, příspěvkové organizace s platností od 1.5.2025 v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Ing. Vladimír Vedral, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-308-17/25

zodpovídá: Patrik Maláč
termín: 1. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:36

24. Výpověď z nájmu bytu (bod číslo 24)

Předkladatel: JUDr. Kristýna Bukovská
Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:08:39

Důvodová zpráva:

OSM předkládá Radě města ke schválení výzvu ke zhojení závadného stavu a výpověď uzavřené nájemní smlouvy k bytu č. 16, ul. Lesní 619. Jedná se o ukončení nájmu pro jeho dlouhodobé nehrazení. Postup byl konzultován s právním zástupcem města.

Diskuze zahájena v 17:08:39

V 17:19:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje zaslání výzvy ke zhojení závadného chování v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-309-17/25

zodpovídá: Barbora Kaschteová
termín: 14. 5. 2025

V 17:20:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kristýna Bukovská") v tomto znění:

Rada města schvaluje podání výpovědi z nájmu bytu č. 16, v ul. Lesní 619 v předloženém znění.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Dušan Kováčik, Ing. Milan Pour, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Vladimír Vedral, Ing. Petr Braun
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-310-17/25

zodpovídá: Barbora Kaschteová
termín: 14. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:20:36

Jednání ukončeno 30.04.2025 v 17:20:40

Ověřeno ověřovateli:

1) 5. 5. 2025 09:21

Ing. Milan Pour, v.r.

2) 30. 4. 2025 18:42

JUDr. Kristýna Bukovská, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Ing. Milan Pour, v.r.

místostarosta(ka):

JUDr. Kristýna Bukovská, v.r.
