



Město MILOVICE

Kancelář úřadu

nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 23
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

USNESENÍ

z veřejného jednání Zastupitelstva města Milovice č. 7/2018 ze dne 1. 10. 2018

Usnesení č. 104/2018

Zastupitelstvo města Milovice

volí ověřovatelem zápisu Mgr. Zdeňka Milatu a Mgr. Ludmilu Šimkovou.

Usnesení č. 105/2018

Zastupitelstvo města Milovice

volí do volební a návrhové komise JUDr. Kristýnu Bukovskou a Miroslava Červinku.

Usnesení č. 106/2018

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program jednání:

1. Memorandum o spolupráci mezi společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice
2. Rekonstrukce kulturního domu – zpráva o průběhu zadávací řízení a Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2019-2021
3. Návrh Rozpočtového opatření č. 8/2018/ZM
4. Návrh na realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“
5. Žádost o přesuny finančních prostředků schváleného rozpočtu ZŠ a MŠ Juventa
6. Diskuze

Usnesení č. 107/2018

Zastupitelstvo města Milovice

a) schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci mezi společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice v předloženém znění s níže uvedenými výhradami,

b) konstatuje, že závazky města vyvinout maximální součinnost a učinit veškeré potřebné kroky pro včasné vydání regulačního plánu s obsahem nezbytným a podmínkami umožňujícími vybudování testovacího centra na Letišti Milovice, jakož i v Memorandu uvedené infrastruktury nelze vykládat jinak, než že

- město neponese žádné náklady související se zpracováním návrhu regulačního plánu RP-03 Boží Dar, mapovými podklady a projednání návrhu regulačního plánu s dotčenými orgány, neboť se jedná o regulační plán na žádost, vzniknou – li městu náklady na činnost výkonného pořizovatele v souvislosti s projednáním návrhu regulačního plánu, tyto náklady mu budou Středočeským krajem nebo společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. nahrazeny,

- závazek města učinit veškeré potřebné kroky pro včasné vydání regulačního plánu se vztahuje pouze na takový návrh regulačního plánu RP-03, který stanoví podrobnější využití rozvojových ploch v souladu s platným a účinným územním plánem města s tím, že toto využití je vymezeno potřebami společnosti VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., tedy vymezí pozemky, jejich vzájemné uspořádání a určení funkčních a prostorových podmínek pro umístění staveb či zařízení v souladu s územním plánem a s cíli a úkoly územního plánování za účelem umístění: kancelářských prostor potřebných pro provoz testovacího centra, zázemí pro testovací techniky, zasedací místnosti a testovací a zkušební haly, testovací infrastruktury, oplocení areálu a opatření pro zabezpečení ochrany majetku; další využití bude: po dohodě s městem Milovice volnočasové a kulturní využití pro neziskové a další organizace a to alespoň na lokalitě dle příloženého zákresu v mapě; účastníci berou na vědomí, že využití plochy VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. nebude mít negativní dopad na životní prostředí v místě a okolí; jakékoli další využití společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. či jinou osobou musí být s městem Milovice předem projednáno a schválení takového využití podléhá uzavření dalšího memoranda nebo další smluvní dokumentace mezi městem Milovice, Středočeským krajem a zájemcem o takové využití,

c) žádá Středočeský kraj, aby v případě, že dojde k předložení návrhu na vydání regulačního plánu dle tohoto memoranda, zároveň změnil Zásady územního rozvoje Středočeského kraje tak, aby došlo ke zrušení zobrazení letiště v koordinačním výkrese jako „vzletová a přistávací dráha letiště“ vč. „ochranných pásem letišť s výškovým omezením staveb“,

d) apeluje na Středočeský kraj, aby v rámci oprav komunikací vedoucích k areálu letiště Boží Dar zahájil přednostně opravu komunikace Družstevní, která je v majetku Středočeského kraje, a jejíž stav je, zejména na území města Milovice, žalostný.

Usnesení č. 108/2018

Zastupitelstvo města Milovice

a) bere na vědomí informaci Rady města, že všechny nabídky doručené v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce kulturního domu Milovice**“, zadávané v otevřeném řízení, dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), splnily všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách,

b) rozhoduje, na základě dokumentů zpracovaných komisí, pověřenou a ustavenou Radou města v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ k provádění úkonů podle tohoto ZZVZ, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení, **o uzavření smlouvy s účastníkem BFK service a.s., IČ 271 55 153**, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásnuky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši **124 731 680, 31 Kč bez DPH (150 925 333,18 Kč včetně DPH)** a ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou,

c) schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Milovice na roky 2019 - 2021 v předloženém znění.

Usnesení č. 109/2018

Zastupitelstvo města M

schvaluje rozpočtové opatření č.8/2018/ZM v předloženém znění.

Usnesení č. 110/2018

Zastupitelstvo města

a) vyslovuje souhlas v souladu s čl. VI. částí C. písm. b) Zřizovací listiny Základní školy T. G. Masaryka Milovice s realizací investičního záměru „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“ financovaného z dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj z IROP – program 11703 v souladu s registrací akce,

b) souhlasí s vyšší spoluúčastí města Milovice jako zřizovatele na výše uvedené akci ve výši 10 %, tj. 3 257 898,- Kč, spoluúčast bude uvolněna v roce 2019 po schválení odpovídající položky v rozpočtu města na rok 2019,

c) schvaluje dle podle § 85 písm. j) zákona 128/2000 Sb. o obcích smlouvu o zápůjčce finančních prostředků ve 28.480.705 Kč na realizaci investiční akce „Základní škola T. G. Masaryka Milovice“ s tím, že tato částka bude financována z rozpočtu na rok 2019, a to ve znění které je přílohou tohoto usnesení s tím, že tato smlouva bude uzavřena až poté, co dojde ke schválení příslušné položky v rozpočtu na rok 2019,

d) ukládá Ekonomickému oddělení zařadit položky dle písm. b) a c) tohoto usnesení do návrhu rozpočtu pro rok 2019.

Usnesení č. 111/2018

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje žádost ředitele Základní a mateřské školy Juventa, příspěvkové organizace, Komenského 578, Milovice – Mladá, Mgr. Jaroslava Minaříka na přesuny finančních prostředků z položky **5153 Plyn** o 200 000,- Kč a navýšení položky **5130 Povinné pojistné pl. zaměstnavatelem** o 200 000,- Kč. Přesuny finančních prostředků navazují záměr vyčerpat v tomto roce fond odměn za mimoškolní aktivity pedagogů, a na to navazující navýšení povinných odvodů zaměstnavatele.

Ověřovatelé zápisu:

V Milovicích, dne:

Mgr. Ludmila Šimková.....

Mgr. Zdeněk Milata.....

Starosta města Milovice:

Ing. Milan Pour.....



Město MILOVICE

Kancelář úřadu

nám. 30. června 508, Milovice, PSČ 289 23
tel. 325 517 100, e-mail: meu@mesto-milovice.cz

Zápis č. 7/2018

z veřejného jednání Zastupitelstva Města Milovice č. 2/2018, konaného v pondělí dne 1. 10. 2018
od 18:00 hodin v zasedací místnosti ZM v Milovicích nám. 30. června 508

Přítomni: viz presenční listina

Jednání zahájil v 18:00 hodin starosta města Milovice, Ing. Milan Pour. Přivítal přítomné a konstatoval splnění všech podmínek, které jsou nutné ke svolání veřejného jednání Zastupitelstva města podle jednacího řádu Zastupitelstva města a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

Následně starosta města konstatoval, že z **15** zvolených členů Zastupitelstva města je v této chvíli přítomno **11** členů Zastupitelstva města Milovice. Omluvil se Jiří Fiala, Ing. Aleš Smeták, František Vágr a Lukáš Pilc. Tímto **je Zastupitelstvo města Milovice schopné usnášení ve všech bodech programu.**

Starosta města upozornil všechny přítomné, že celý průběh veřejného jednání Zastupitelstva města je nahráván na zvukový záznam.

Následně starosta města Milovice určil zapisovatelku dnešního jednání:

Zapisovatelkou byla určena:

Marie Znamenáčková – asistentka kanceláře úřadu.

Dohledem nad průběhem hlasování byli pověřeni zastupitelé:

Ing. Jiří Hlaváček a Bc. Petr Černý.

Následovala volba ověřovatelů Zápisu, starosta města navrhl, aby ověřovateli Zápisu byli zvoleni zastupitelé:

Mgr. Zdeněk Milata a Mgr. Ludmila Šimková.

Následně dal pan starosta o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 104/2018

Zastupitelstvo města Milovice

volí ověřovatelem zápisu Mgr. Zdeňka Milatu a Mgr. Ludmilu Šimkovou.

Hlasování: pro 8 (Miroslav Červinka st., Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth) proti 0, zdržel se 3 (Mgr. Ludmila Šimková, Mgr. Zdeněk Milata, Radek Wenzl).

Návrh byl schválen.

Po zvolení ověřovatelů Zápisu starosta města navrhl, aby do volební a návrhové komise byli zvoleni zastupitelé:

JUDr. Kristýna Bukovská a Miroslav Červinka.

Následně dal pan starosta o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 105/2018

Zastupitelstvo města Milovice

volí do volební a návrhové komise JUDr. Kristýnu Bukovskou a Miroslava Červinku.

Hlasování: pro 10 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl) proti 0, zdržel se 1 (JUDr. Kristýna Bukovská).

Návrh byl schválen.

Starosta města seznámil všechny přítomné s tím, že Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva města č. 6/2018, ze dne 24. 9. 2018, byl dne 25. 9. 2018 vyhotoven a rozeslán členům Zastupitelstva města k připomínkování. Stanovený termín pro připomínky bylo pondělí 1. 10. 2018 do 8:00 hodin. Ve stanoveném termínu byla doručena jedna připomínka týkající se písařské chyby. Zápis byl ověřen dnes, tj. 1. 10. 2018 a též zveřejněn na webových stránkách města.

Starosta města předložil program veřejného jednání Zastupitelstva města č. 7/2018:

1. Memorandum o spolupráci mezi společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice
2. Rekonstrukce kulturního domu – zpráva o průběhu zadávací řízení a Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2019-2021
3. Návrh Rozpočtového opatření č. 8/2018/ZM
4. Návrh na realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“
5. Diskuze

Dále pan starosta vznesl protinávrh na doplnění programu, a to bodu „Žádost o přesuny finančních prostředků schváleného rozpočtu ZŠ a MŠ Juventa“ a zařadit jej za bod č. 4.

Starosta města nechal o tomto protinávru hlasovat:

Usnesení č. 106/2018

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje program jednání:

1. Memorandum o spolupráci mezi společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice
2. Rekonstrukce kulturního domu – zpráva o průběhu zadávací řízení a Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2019-2021
3. Návrh Rozpočtového opatření č. 8/2018/ZM
4. Návrh na realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“
5. Žádost o přesuny finančních prostředků schváleného rozpočtu ZŠ a MŠ Juventa
6. Diskuze

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl) proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

1. Memorandum o spolupráci mezi společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice

Starosta města předkládá členům Zastupitelstva města návrh na uzavření Memoranda o spolupráci mezi společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice – viz příloha.

Diskuze k návrhu zaznamenána na zvukovém zápise.

Starosta města předal slovo panu Ing. Pavlu Pekovi, aby představil záměr společnosti Valeo, současně s tím přivítal i zástupce Středočeského kraje.

Mgr. Zdeněk Milata vznesl protinávrh na změnu usnesení v bodu c) a to následovně:

c) žádá Středočeský kraj, aby v případě, že dojde k předložení návrhu na vydání regulačního plánu dle tohoto memoranda, zároveň změnil Zásady územního rozvoje Středočeského kraje tak, aby došlo **k upravení** zobrazení letiště v koordinačním výkrese jako „vzletová a přistávací dráha letiště“ vč. „ochranných pásem letišť s výškovým omezením staveb“,

Starosta města nechal o tomto protinávru hlasovat:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Milovice

a) schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci mezi společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice v předloženém znění s níže uvedenými výhradami,

b) konstatuje, že závazky města vyvinout maximální součinnost a učinit veškeré potřebné kroky pro včasné vydání regulačního plánu s obsahem nezbytným a podmínkami umožňujícími vybudování testovacího centra na Letišti Milovice, jakož i v Memorandu uvedené infrastruktury nelze vykládat jinak, než že

- město neponese žádné náklady související se zpracováním návrhu regulačního plánu RP-03 Boží Dar, mapovými podklady a projednání návrhu regulačního plánu s dotčenými orgány, neboť se jedná o regulační plán na žádost, vzniknou – li městu náklady na činnost výkonného pořizovatele v souvislosti s projednáním návrhu regulačního plánu, tyto náklady mu budou Středočeským krajem nebo společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. nahrazeny,

- závazek města učinit veškeré potřebné kroky pro včasné vydání regulačního plánu se vztahuje pouze na takový návrh regulačního plánu RP-03, který stanoví podrobnější využití rozvojových ploch v souladu s platným

a účinným územním plánem města s tím, že toto využití je vymezeno potřebami společnosti VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., tedy vymezí pozemky, jejich vzájemné uspořádání a určení funkčních a prostorových podmínek pro umístění staveb či zařízení v souladu s územním plánem a s cíli a úkoly územního plánování za účelem umístění: kancelářských prostor potřebných pro provoz testovacího centra, zázemí pro testovací techniky, zasedací místnosti a testovací a zkušební haly, testovací infrastruktury, oplocení areálu a opatření pro zabezpečení ochrany majetku; další využití bude: po dohodě s městem Milovice volnočasové a kulturní využití pro neziskové a další organizace a to alespoň na lokalitě dle příloženého zákresu v mapě; účastníci berou na vědomí, že využití plochy VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. nebude mít negativní dopad na životní prostředí v místě a okolí; jakékoli další využití společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. či jinou osobou musí být s městem Milovice předem projednáno a schválení takového využití podléhá uzavření dalšího memoranda nebo další smluvní dokumentace mezi městem Milovice, Středočeským krajem a zájemcem o takové využití,

c) žádá Středočeský kraj, aby v případě, že dojde k předložení návrhu na vydání regulačního plánu dle tohoto memoranda, zároveň změnil Zásady územního rozvoje Středočeského kraje tak, aby došlo **k upravení** zobrazení letiště v koordinačním výkrese jako „vzletová a přistávací dráha letiště“ vč. „ochranných pásem letišť s výškovým omezením staveb“,

d) apeluje na Středočeský kraj, aby v rámci oprav komunikací vedoucích k areálu letiště Boží Dar zahájil přednostně opravu komunikace Družstevní, která je v majetku Středočeského kraje, a jejíž stav je, zejména na území města Milovice, žalostný.

Hlasování: pro 3 (Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Patrik Roth) proti 0, zdržel se 8 (Mgr. Ludmila Šimková, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Radek Wenzl).

Návrh nebyl schválen.

Starosta města nechal hlasovat o původním návrhu:

Usnesení č. 107/2018

Zastupitelstvo města Milovice

a) schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci mezi společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice v předloženém znění s níže uvedenými výhradami,

b) konstatuje, že závazky města vyvinout maximální součinnost a učinit veškeré potřebné kroky pro včasné vydání regulačního plánu s obsahem nezbytným a podmínkami umožňujícími vybudování testovacího centra na Letišti Milovice, jakož i v Memorandu uvedené infrastruktury nelze vykládat jinak, než že

- město neponese žádné náklady související se zpracováním návrhu regulačního plánu RP-03 Boží Dar, mapovými podklady a projednání návrhu regulačního plánu s dotčenými orgány, neboť se jedná o regulační plán na žádost, vzniknou – li městu náklady na činnost výkonného pořizovatele v souvislosti s projednáním návrhu regulačního plánu, tyto náklady mu budou Středočeským krajem nebo společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. nahrazeny,

- závazek města učinit veškeré potřebné kroky pro včasné vydání regulačního plánu se vztahuje pouze na takový návrh regulačního plánu RP-03, který stanoví podrobnější využití rozvojových ploch v souladu s platným a účinným územním plánem města s tím, že toto využití je vymezeno potřebami společnosti VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., tedy vymezí pozemky, jejich vzájemné uspořádání a určení funkčních a prostorových podmínek pro umístění staveb či zařízení v souladu s územním plánem a s cíli a úkoly územního plánování za účelem umístění: kancelářských prostor potřebných pro provoz testovacího centra, zázemí pro testovací techniky, zasedací místnosti a testovací a zkušební haly, testovací infrastruktury, oplocení areálu a opatření pro zabezpečení ochrany majetku; další využití bude: po dohodě s městem Milovice volnočasové a kulturní využití pro neziskové a další organizace a to alespoň na lokalitě dle příloženého zákresu v mapě; účastníci berou na vědomí, že využití plochy VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. nebude mít negativní dopad na životní prostředí v místě a okolí; jakékoli další využití společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s. či jinou osobou musí být s městem Milovice předem projednáno a schválení takového využití podléhá uzavření dalšího memoranda nebo další smluvní dokumentace mezi městem Milovice, Středočeským krajem a zájemcem o takové využití,

c) žádá Středočeský kraj, aby v případě, že dojde k předložení návrhu na vydání regulačního plánu dle tohoto memoranda, zároveň změnil Zásady územního rozvoje Středočeského kraje tak, aby došlo ke zrušení zobrazení letiště v koordinačním výkrese jako „vzletová a přistávací dráha letiště“ vč. „ochranných pásem letišť s výškovým omezením staveb“,

d) apeluje na Středočeský kraj, aby v rámci oprav komunikací vedoucích k areálu letiště Boží Dar zahájil přednostně opravu komunikace Družstevní, která je v majetku Středočeského kraje, a jejíž stav je, zejména na území města Milovice, žalostný.

Hlasování: pro 8 (Mgr. Ludmila Šimková, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth), proti 0, zdržel se 3 (Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Radek Wenzl).

Návrh byl schválen.

2. Rekonstrukce kulturního domu - zpráva o průběhu zadávacího řízení a Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2019 - 2020

V souladu s unesením Rady města č. 226/2018 přijatém na jejím jednání č. 16/2018 dne 9. 5. 2018 bylo, dne 4. 7. 2018, v souladu s § 212 odst. 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek Oznámení o zahájení zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky s názvem „Kulturní dům Milovice. Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce objektu multifunkčního kulturního zařízení Města Milovice, včetně realizace energeticky úsporných opatření v rozsahu:

a) podle projektové dokumentace pro provedení stavby nazvané „Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích“, zpracované v červnu 2017 společností Hexaplan International spol. s r.o., IČO: 607 45 665, se sídlem Šámalova 720/72, Zábřdovice, 615 00 Brno a podle neoceněného Položkového soupisu prací, v souladu s podmínkami:

Stavebního povolení stavby „Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích, Milovice, Mladá, nám. 30. června č. p. 507“, vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 12. 1. 2017 pod č.j. SÚ/561/17/Lan, nabytí právní moci dne 31. 1. 2017. Tato stavba je částečně spolufinancována za spoluúčasti Evropské unie / Operační program Životní prostředí, prioritní osa 5.1 v rámci předloženého projektu „Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích, reg.č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004498“.

b) podle projektové dokumentace pro provedení stavby nazvané „Kulturní dům Milovice“ zpracované v říjnu 2017 společností Hexaplan International spol. s r.o., IČO: 607 45 665, se sídlem Šámalova 720/72, Zábřdovice, 615 00 Brno a podle neoceněného Položkového soupisu prací, v souladu s podmínkami:

Stavebního povolení stavby „Kulturní dům Milovice“, vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 5. 2. 2018, pod č.j. SÚ/1447/18/Lan, nabytí právní moci dne 21. 2. 2018. Podle předpokládané hodnoty zakázky se jedná o podlimitní veřejnou zakázku, která je zadávána v otevřeném řízení. Podle předmětu plnění zakázky, se podle ustanovení § 14 odst. 3 a § 22 ZZVZ jedná o veřejnou zakázku na stavební práce. Hodnotícím kritériem byla v zadávacích podmínkách stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ, v tomto případě nejnižší nabídková cena, v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ, jediným hodnotícím kritériem je tedy nejvyšší nabídková cena v Kč bez DPH.

Termín dokončení stavby je ve Smlouvě o dílo stanoven v délce 540 kalendářních dnů (počítáno ode dne předání a převzetí staveniště). Předání a převzetí staveniště je vázáno na:

- schválení financování zakázky Zastupitelstvem města,
- dokončení zadávacího řízení (např. zákonné lhůty na podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky).

Lhůta pro podání nabídek končila dne 7. 9. 2018 ve 13:00 hod v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byly doručeny tři (3) obálky s nabídkami těchto účastníků:

Pořadí doručení	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	BAK, stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1 Prosek, 190 00 Praha 9	284 02 758
2	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 Vokovice, 160 00 Praha 6	186 30 197
3	BFK service a.s.	Komenského nám. 54 281 44 Zásmyky	271 55 153

Komise, pověřená a ustavená Radou města, v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ k provádění úkonů podle tohoto ZZVZ v rámci zadávacího řízení této zakázky, doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem BFK service a.s., IČ 271 55 153, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 124 731 68, 31 Kč bez DPH (150 925 333,18 Kč včetně DPH). Ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/ sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena
1	BFK service a.s. Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky	271 55 153	124 731 680,31 Kč bez DPH 150 925 338,18 Kč vč. DPH
2	KONSIT a.s. Půlkruhová 786/20, Půlkruhová 786/20	186 30 197	138 273 129,59 Kč bez DPH 167 310 486,80 Kč vč. DPH
3	BAK stavební společnost, a.s. Žitenická 871, Prosek, 190 00 Praha 9	284 02 758	147 602 153,00 Kč bez DPH 178 598 605,13 Kč vč. DPH

O své činnosti komise sepsala tyto dokumenty: Protokol o otevírání obálek s nabídkami ze dne 7. 9. 2018 a Zprávu

o hodnocení nabídek a posouzení kvalifikace ze dne 20. 9. 2018 (kopie dokumentů viz Přílohy).

Vzhledem k tomu, že:

1) nejnižší nabídková cena na plnění veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce kulturního domu Milovice“, která je jednou z částí investiční akce města, zařazené do rozpočtu města v položce 3613-6121 - *Rekonstrukce budovy č.p.507 (Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích)* je ve výši 150 925 338,18 Kč vč. DPH a termín dokončení plnění zakázky je ve Smlouvě o dílo stanoven v délce 540 kalendářních dnů (počítáno ode dne předání a převzetí staveniště),

2) celkové náklady na rekonstrukci budovy č.p. 507, tak aby splnila požadavky na provoz multifunkčního kulturního zařízení města (tj. výše uvedené náklady na stavební práce + náklady na činnost technického dozoru investora a koordinátora BOZP při práci na staveništi při provádění stavebních prací + náklady na vnitřní vybavení budovy tj. vybavení nábytkem a technickými zařízeními, která nejsou součástí stavby) jsou odhadovány ve výši cca 170 mil. Kč,

3) zahájení rekonstrukce budovy se předpokládá v letošním roce 2018, rekonstrukce bude probíhat celý rok 2019 a provoz multifunkčního kulturního zařízení města bude zahájen v roce 2020,

je pro zajištění financování rekonstrukce a pro možnost zahájení této rekonstrukce předkládán Zastupitelstvu města:

a) návrh na schválení Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2019 - 2021,

b) návrh na rozhodnutí o uzavření smlouvy s účastníkem BFK service a.s., IČ 284 02 758, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, jehož nabídka byla komisí vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 124 731 68, 31 Kč bez DPH (150 925 333,18 Kč včetně DPH) a ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou. s doporučením Rady města oba návrhy schválit viz odst. Dosavadní přijatá usnesení

Vztah k rozpočtu:

Ve schváleném rozpočtu města na rok 2018 je v položce 3613-6121 - *Rekonstrukce budovy čp.507 (Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích)*, vyčleněna částka ve výši 100 mil. Kč a v položce 6171-4216 *Přijaté dotace* částka 10 mil. Kč tj. dotace od MŽP. Na základě údajů uvedených v Důvodové zprávě je na dnešní jednání Zastupitelstva jako bod programu č. 3 předkládán návrh Rozpočtového opatření č. 8/2018/ZM, kterým bude částka v položce 3613-6121 - *Rekonstrukce budovy čp.507 (Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích)* pro rok 2018 snížena na 10 mil. Kč,

Diskuze k návrhu zaznamenána na zvukovém zápise.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 108/2018

Zastupitelstvo města Milovice

a) **bere na vědomí** informaci Rady města, že všechny nabídky doručené v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce kulturního domu Milovice**“, zadávané v otevřeném řízení, dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), splnily všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách,

b) **rozhoduje**, na základě dokumentů zpracovaných komisí, pověřenou a ustavenou Radou města v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ k provádění úkonů podle tohoto ZZVZ, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a) tohoto usnesení, **o uzavření smlouvy s účastníkem BFK service a.s., IČ 271 55 153**, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši **124 731 680, 31 Kč bez DPH (150 925 333,18 Kč včetně DPH)** a ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou,

c) **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu města Milovice na roky 2019 - 2021 v předloženém znění.

Hlasování: pro 9 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral) proti 0, zdržel se 2 (Patrik Roth, Radek Wenzl).

Návrh byl schválen.

3. Návrh rozpočtového opatření č. 8/2018/ZM

Ing. Jiří Hlaváček, místostarosta města předložil zastupitelům města Návrh rozpočtového opatření č. 8/2018/ZM v tomto znění:

Výdaje kapitálové:

3613 6121 – Rekonstrukce budovy čp.507

Na základě probíhajícího výběrového řízení na rekonstrukci budovy čp.507 budou stavební práce probíhat pravděpodobně až v roce 2019 a 2020. Z tohoto důvodu se částka poníží o 90 mil.Kč a finanční prostředky jsou

zahrnutý do Střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2019-2021, jehož návrh je zveřejněn na webových stránkách města a na úřední desce.

Rozpočtovým opatřením se sníží schodek na částku 43 053,8 tis. Kč.

Návrh Rozpočtového opatření byl projednán na jednání finančního výboru dne 12. 9. 2018.

Diskuze k návrhu zaznamenána na zvukovém zápise.

19:48h Radek Wenzl opustil jednání Zastupitelstva města.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 109/2018

Zastupitelstvo města M

schvaluje rozpočtové opatření č.8/2018/ZM v předloženém znění

Hlasování: pro 10 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth) proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

19:52h Radek Wenzl se dostavil na jednání Zastupitelstva města.

4. Návrh na realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“

I. místopředseda města Mgr. Ondřej Matouš předkládá žádost ředitelky příspěvkové organizace „Základní škola T. G. Masaryka Milovice“ o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Milovice pro potřeby financování investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“ kterou bude škola financovat z dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj z IROP – program 11703 – viz příloha registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace. Příjemce dotace je základní škola a typ financování je ex post a v souladu s podle § 85 písm. j) zákona 128/2000 Sb. o obcích je zastupitelstvo města oprávněno poskytnout škole zápůjčku finančních prostředků. Termín realizace projektu je stanoven na období 2019-2020 a jeho účelem je zvýšení kvality vzdělávání ve vybraných klíčových kompetencích a vazbou na posílení budoucího uplatnění žáků ZŠ na trhu práce, a to prostřednictvím vybudování odpovídající infrastruktury a jejího vybavení. V rámci uvedeného projektu budou vybudovány 4 odborné učebny (přírodopis, jazyková učebna, 2x PC učebna) včetně vybavení, vnitřní konektivity a připojení k internetu., sociální zázemí vč. WC pro tělesně postižené kabinet pro pedagogy, bezbariérový přístup a zeleň v okolí školy. Dále je, v souladu s čl. VI. částí C. písm. b) Základní školy T. G. Masaryka Milovice, nutné, aby zřizovatel příspěvkové organizace vyslovil souhlas s realizací investičního záměru financovaného z poskytnuté dotace.

Vztah k rozpočtu:

Celkový rozpočet projektu činí 32 578 980,55 Kč. Podmínkou poskytnutí dotace je 10 % účast zřizovatele, tj. 3 257 898 Kč (bude zařazeno do rozpočtu na rok 2019). Již vynaložené náklady do současnosti činí 840 377 Kč. (škola uhradila ze svého rezervního fondu) Po odečtení účasti zřizovatele a vynaložených nákladů do současné doby činí výše zápůjčky od zřizovatele 28 480 705 Kč.

Stanovisko k návrhu:

Návrh smlouvy o zápůjčce byl zpracován právním zástupcem města

Diskuze k návrhu zaznamenána na zvukovém zápise.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 110/2018

Zastupitelstvo města

a) vyslovuje souhlas v souladu s čl. VI. částí C. písm. b) Zřizovací listiny Základní školy T. G. Masaryka Milovice s realizací investičního záměru „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“ financovaného z dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj z IROP – program 11703 v souladu s registrací akce,

b) souhlasí s vyšší spoluúčasti města Milovice jako zřizovatele na výše uvedené akci ve výši 10 %, tj. 3 257 898,- Kč, spoluúčast bude uvolněna v roce 2019 po schválení odpovídající položky v rozpočtu města na rok 2019,

c) schvaluje dle podle § 85 písm. j) zákona 128/2000 Sb. o obcích smlouvu o zápůjčce finančních prostředků ve 28.480.705 Kč na realizaci investiční akce „Základní škola T. G. Masaryka Milovice“ s tím, že tato částka bude financována z rozpočtu na rok 2019, a to ve znění které je přílohou tohoto usnesení s tím, že tato smlouva bude uzavřena až poté, co dojde ke schválení příslušné položky v rozpočtu na rok 2019,

d) ukládá Ekonomickému oddělení zařadit položky dle písm. b) a c) tohoto usnesení do návrhu rozpočtu pro rok 2019.

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl) proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

5. Žádost o přesuny finančních prostředků schváleného rozpočtu ZŠ a MŠ Juventa

Mgr. Ondřej Matouš, 1. místostarosta města předložil členům ZM žádost ředitele Základní a mateřské školy Juventa, příspěvkové organizace, Komenského 578, Milovice – Mladá, Mgr. Jaroslava Minaříka na přesuny finančních prostředků z položky **5153 Plyn** o 200 000,- Kč a navýšení položky **5130 Povinné pojistné pl. zaměstnavatelem** o 200 000,- Kč. Přesuny finančních prostředků navazují záměr vyčerpat v tomto roce fond odměn za mimoškolní aktivity pedagogů, a na to navazující navýšení povinných odvodů zaměstnavatele.

Vztah k rozpočtu:

Celkové výdaje schváleného rozpočtu na rok 2018 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Juventa, Komenského 578, Milovice – Mladá, se schválením přesunů mezi jednotlivými položkami schváleného rozpočtu nezmění.

Diskuze k návrhu zaznamenána na zvukovém zápise.

Starosta města nechal o tomto návrhu hlasovat:

Usnesení č. 111/2018

Zastupitelstvo města Milovice

schvaluje žádost ředitele Základní a mateřské školy Juventa, příspěvkové organizace, Komenského 578, Milovice – Mladá, Mgr. Jaroslava Minaříka na přesuny finančních prostředků z položky **5153 Plyn** o 200 000,- Kč a navýšení položky **5130 Povinné pojistné pl. zaměstnavatelem** o 200 000,- Kč. Přesuny finančních prostředků navazují záměr vyčerpat v tomto roce fond odměn za mimoškolní aktivity pedagogů, a na to navazující navýšení povinných odvodů zaměstnavatele.

Hlasování: pro 11 (Mgr. Ludmila Šimková, Miroslav Červinka st., Mgr. Zdeněk Milata, Bc. Petr Černý, JUDr. Kristýna Bukovská, Ing. Milan Pour, Mgr. Ondřej Matouš, Ing. Jiří Hlaváček, Ing. Vladimír Vedral, Patrik Roth, Radek Wenzl) proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

6. Diskuze

Diskuze je zaznamenána na zvukovém zápise.

Jednání bylo ukončeno v 20:47 hodin.

Zapsala:

Marie Znamenáčková
asistentka kanceláře úřadu

Zpracoval: Ing. Milan Pour
starosta města

.....

.....

Zápis z jednání byl vyhotoven dne

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ludmila Šimková..... Mgr. Zdeněk Milata.....

Zápis z jednání byl ověřen dne