



## Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Milovice - Mladá, PSČ 289 23  
Kancelář úřadu  
tel. 325 517 100, e-mail: [meu@mesto-milovice.cz](mailto:meu@mesto-milovice.cz)

**Zápis z jednání Rady města Milovice č. 34/2018  
konaného dne 20. 9. 2018 od 16:00 hodin v malé zasedací místnosti**

Přítomni: Ing. Milan Pour – starosta města, Mgr. Ondřej Matouš – 1. místostarosta města, Ing. Jiří Hlaváček –  
místostarosta města, JUDr. Kristýna Bukovská – radní města.  
Omluven: Ing. Vladimír Vedral – radní města.

### **Program jednání Rady města:**

Starosta města, předložil návrh programu jednání, který byl schválen takto:

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

1. Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1740 v k. ú. Milovice nad Labem
2. Návrh na realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“
3. VZ „Rekonstrukce kulturního domu Milovice“ - Návrh na výběr dodavatele
4. Návrh na svolání veřejného jednání Zastupitelstva města Milovice č. 7/2018 a návrh programu jednání

### **Usnesení č. 468/2018**

Rada města

**schvaluje** program v předloženém znění.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

#### **1. Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1740 v k. ú. Milovice nad Labem**

Na základě usnesení Rady města č. 423/2018 ze dne 27. 8. 2018 byl, dne 30. 8. 2018, na Úřední desce MěÚ Milovice zveřejněn Záměr o uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitosti v k.ú. Milovice nad Labem, v tomto znění (kopie Záměru viz Příloha č. 1):

#### *ZÁMĚR O UZAVŘENÍ SMLOUVY O VÝPŮJČCE*

*části pozemku parc.č. 1740 v k.ú. Milovice nad Labem*

*v níže uvedeném znění:*

#### *SMLOUVA O VÝPŮJČCE*

*Uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. občanského zákoníku*

*Mezi smluvními stranami*

#### *1. Město Milovice*

*se sídlem: nám. 30. června 508, 289 23 Milovice*

*IČ: 00239453*

*zastoupené: Ing. Milanem Pourem, starostou města*

*(dále jen „půjčitel“)*

*a*

#### *2. Spolek zahrádkářů Milovice-Balonka II., z.s.*

*se sídlem: Letecká 433/53, 28924 Milovice*

*IČ: 073 63 117*

*Zastoupen: Ing. Jiřím Hlaváčkem, předsedou spolku*

*(dále jen „vypůjčitel“)*

#### *Článek I. Předmět výpůjčky*

*1. Půjčitel prohlašuje, že je výhradním vlastníkem pozemku parc. č. 1740 v k.ú. Milovice nad Labem, o celkové výměře 353.482 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, způsob ochrany nemovitosti zemědělský půdní fond, jak je zapsáno na LV č. 1 pro obec Milovice, katastrální území Milovice nad Labem, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, včetně všech součástí a veškerého příslušenství.*

*2. Touto smlouvou o výpůjčce se půjčitel zavazuje přenechat vypůjčitelovi bezplatně do užívání část výše uvedeného pozemku o výměře 25 000 m<sup>2</sup> (rozměru 100 m x 250 m), dále jen „předmět výpůjčky“, pro*

zahrádkářskou činnost, při splnění níže stanovených podmínek. Předmět výpůjčky je vymezen na jihu polní cestou, na západě plotem pozemku sousedních zahrádek a na severu a východě zemědělskou půdou obdělávanou společností Pěstitel Stratov, a.s. Mapový podklad se zakreslením umístění předmětu výpůjčky pro zahrádkářskou činnost tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

#### Článek II. Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčitelovi k účelům zřízení a provozování zahrádek členů výše uvedeného spolku.
2. Vypůjčitel uzavře s jednotlivými členy (zájemci o zahrádky) smlouvu o užívání.

#### Článek III. Doba a skončení výpůjčky

1. Půjčitel přenechá předmět výpůjčky vypůjčitelovi k užívání na dobu neurčitou.
2. Výpůjčka může být ukončena pouze:
  - a) Dohodou smluvních stran
  - b) Požadavkem půjčitele na vrácení předmětu výpůjčky, a to podáním výpovědi s šestiměsíční výpovědní dobou. Půjčitel se zavazuje v případě výpovědi brát ohled na dobu sklizně výpěstků zahrádkářů -členů výše uvedeného spolku.
3. Platnost a účinnost smlouvy může být skončena kdykoliv dohodou obou smluvních stran.
4. Půjčitel může žádat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému byl půjčitelem poskytnut. Půjčitel je po doručení první výzvy k nápravě oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě trvajících užívání předmětu výpůjčky v rozporu s touto smlouvou.
5. Po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen bezodkladně vrátit předmět výpůjčky v nezhoršeném stavu, tj. ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání a s ohledem na obvyklé opotřebení. Vrátí-li vypůjčitel předmět výpůjčky ve stavu nad rámec běžného opotřebení, zavazuje se uhradit náklady vynaložené půjčitelem na uvedení do odpovídajícího stavu.

#### Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je oprávněn a povinen užívat předmět výpůjčky po celou dobu výpůjčky řádně, tj. v souladu s účelem výpůjčky, ustanoveními této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.
2. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením a zničením.
3. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezplatnému užívání s tím, že vypůjčitel je oprávněn jej dále přenechat do užívání třetím osobám jen na základě smlouvy o užívání (zahradního dílce).
4. Vypůjčitel je povinen na vlastní náklady zajišťovat a hradit běžné opravy a údržbu předmětu výpůjčky vzniklé jeho provozem.
5. Vypůjčitel je povinen hradit náklady spojené s obvyklým užíváním a provozem, včetně úhrady cen plnění spojených s užíváním předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel bude půjčitele bezodkladně informovat o veškerých změnách, které nastaly na předmětu výpůjčky.
7. Vypůjčitel se zavazuje, že nebude provádět na pozemku, který je předmětem výpůjčky, žádné stavební ani jiné úpravy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Dohodnuté úpravy bude provádět na svůj náklad a v souladu s příslušným povolením (stavebního úřadu, městského úřadu), které si sám obstará, pokud se předem obě smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Půjčitel souhlasí s tím, aby vypůjčitel na vlastní náklady oplotil předmět výpůjčky.
9. Půjčitel souhlasí s vybudováním dvou studen na náklady vypůjčitele pro zabezpečení závlahové vody.
10. Půjčitel souhlasí s tím, aby vypůjčitel na vlastní náklady vybudoval elektrickou přípojku na vypůjčený pozemek.

#### Článek V. Předání a převzetí předmětu výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že využití předmětu výpůjčky je v souladu s územním plánem.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že byl seznámen se stavem předmětu výpůjčky, že je mu jeho stav znám a že jej jako takový do výpůjčky přijímá, což stvrzuje podpisem této smlouvy.
3. Půjčitel prohlašuje, že na předmětu výpůjčky neváznou dluhy, závazky ani jiné právní povinnosti či není nijak omezena dispozice s předmětem výpůjčky.
4. Předání a převzetí předmětu výpůjčky se uskuteční do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy, o předání a převzetí předmětu výpůjčky bude vyhotoven Protokol o předání a převzetí, jehož správnost bude stvrzena podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

#### Článek VI. Odpovědnost

1. Vypůjčitel se zavazuje starat se o předmět výpůjčky po celou dobu výpůjčky s péčí řádného hospodáře a za případnou škodu způsobenou na předmětu výpůjčky odpovídá dle obecně závazných předpisů.
2. Vypůjčitel odpovídá za škodu způsobenou provozem předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel se zavazuje zajistit na vlastní náklady odstranění případné škody způsobené třetími osobami v souvislosti s provozem předmětu výpůjčky. Náhradou škody bude následně uplatňovat u osoby, která škodu způsobila.
4. Vypůjčitel odpovídá na užívaném pozemku za zabezpečení požární ochrany a bezpečnosti osob dle platných předpisů, vyhlášek a směrnic vztahujících se k požární ochraně a bezpečnosti práce a zavazuje se toto zabezpečit na vlastní náklady.

#### Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích o 3 stranách a 2 přílohách s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou tiscích.
2. Změny smlouvy lze činit pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků po dohodě smluvních stran a s podpisem jejich zástupců.
3. Přílohy a dodatky ke smlouvě jsou nedílnou součástí této smlouvy, musí být takto označeny, číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním podstatných náležitostí této smlouvy.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Mapový podklad se zakreslením umístění předmětu výpůjčky

Příloha č. 2: Protokol o předání a převzetí předmětu výpůjčky

Schvalovací doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Půjčitel prohlašuje, že v souladu se zněním § 39 odst. 1 zákona, byl Záměr o uzavření této smlouvy (text této smlouvy) zveřejněn, vyvěšením na Úřední desce MěÚ Milovice, ve dnech od 00. 00. 2018 do 00. 00. 2018, a že uzavření této smlouvy, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona, schválila Rada města Milovice na svém jednání č. 00/2018, dne 00. 00. 2018, usnesením č. 000/2018 a že tak byly splněny, ve smyslu § 41 zákona, podmínky pro platnost tohoto právního aktu, tj. uzavření této smlouvy.

V Milovicích dne .....

V Milovicích dne .....

.....  
Město Milovice  
Ing. Milan Pour, starosta města

.....  
Spolek zahrádkářů Milovice-Balonka II., z.s.  
Ing. Jiří Hlaváček, předseda spolku

Uzávěrka pro podání námitek nebo připomínek k Záměru skončila dne 17. 9. 2018 v 9:00 hodin v podatelně MěÚ Milovice, ve stanoveném termínu byly doručena Námítky Mgr. Z. M., Milovice - Mladá, PSČ 289 24 (kopie Námitek č.j. SMM/10085/18, ze dne 17. 9. 2018 viz Příloha č. 2).

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 469/2018**

##### **Rada města**

- a) bere na vědomí námítky Mgr. Z. M., Milovice - Mladá, PSČ 289 24 (č.j. SMM/10085/18, ze dne 17. 9. 2018) ke zveřejněnému Záměru o uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 1740 orná půda, v k.ú. Milovice nad Labem o výměře 25 000 m<sup>2</sup> (rozměru 100 x 250 m), mezi Městem Milovice (jako půjčitelem) a Spolkem zahrádkářů Milovice-Balonka II.,z.s., IČ 073 63 71, se sídlem Letecká 433/53, 289 24 Milovice (jako vypůjčitem),
- b) **schvaluje** text odpovědi na námítky uvedené v bodě a) tohoto usnesení, v předloženém znění,
- c) **schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 1740 orná půda, v k.ú. Milovice nad Labem o výměře 25 000 m<sup>2</sup> (rozměru 100 x 250 m), mezi Městem Milovice (jako půjčitelem) a Spolkem zahrádkářů Milovice-Balonka II.,z.s., IČ 073 63 71, se sídlem Letecká 433/53, 289 24 Milovice (jako vypůjčitem) ve znění uvedeném v Záměru o jejím uzavření zveřejněném, vyvěšením na Úřední desce MěÚ Milovice, ve dnech od 30. 8. 2018 do 17. 9. 2018.

**Hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Ing. Jiří Hlaváček).**

## 2. Návrh na realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“

1. místostarosta města Mgr. Ondřej Matouš předkládá žádost ředitelky příspěvkové organizace „Základní škola T. G. Masaryka Milovice“ o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Milovice pro potřeby financování investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“ kterou bude škola financovat z dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj z IROP – program 11703 – viz příloha registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace. Příjemce dotace je základní škola a typ financování je ex post a v souladu s podle § 85 písm. j) zákona 128/2000 Sb. o obcích je zastupitelstvo města oprávněno poskytnout škole zápujčku finančních prostředků. Termín realizace projektu je stanoven na období 2019-2020 a jeho účelem je zvýšení kvality vzdělávání ve vybraných klíčových kompetencích a vazbou na posílení budoucího uplatnění žáků ZŠ na trhu práce, a to prostřednictvím vybudování odpovídající infrastruktury a jejího vybavení. V rámci uvedeného projektu budou vybudovány 4 odborné učebny (přírodopis, jazyková učebna, 2x PC učebna) včetně vybavení, vnitřní konektivity a připojení k internetu., sociální zázemí vč. WC pro tělesně postižené kabinet pro pedagogy, bezbariérový přístup a zeleň v okolí školy. Dále je, v souladu s čl. VI. částí C. písm. b) Základní školy T. G. Masaryka Milovice, nutné, aby zřizovatel příspěvkové organizace vyslovil souhlas s realizací investičního záměru financovaného z poskytnuté dotace.

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

### Usnesení č. 470/2018

Rada města

**a) bere na vědomí** žádost ředitelky příspěvkové organizace „Základní škola T. G. Masaryka Milovice“ o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Milovice pro potřeby financování investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“ kterou bude škola financovat z dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj z IROP – program 11703

**b) doporučuje Zastupitelstvu města** v souladu s čl. VI. částí C. písm. b) Zřizovací listiny Základní školy T. G. Masaryka Milovice vyslovit souhlas s realizací investičního záměru „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“ financovaného z dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj z IROP – program 11703 v souladu s registrací akce a rozhodnutím o poskytnutí dotace a zároveň souhlas s poskytnutím prostředků města ve výši 3,257.898 Kč jako spoluúčasti zřizovatele na této akci,

**c) předkládá a doporučuje** Zastupitelstvu města v souladu s podle § 85 písm. j) zákona 128/2000 Sb. o obcích schválit smlouvu o zápujčce finančních prostředků ve 28.480.705 Kč na realizaci investiční akce „Základní škola T. G. Masaryka Milovice“ s tím, že tato částka bude financována z rozpočtu na rok 2019, a to ve znění které je přílohou tohoto usnesení, přičemž smlouva bude uzavřena až po schválení rozpočtu na rok 2019.

**Hlasování: pro 4 proti 0, zdržel se 0.**

## 3. VZ „Rekonstrukce kulturního domu Milovice“ - Návrh na výběr dodavatele

V souladu s unesením Rady města č. 226/2018 přijatém na jejím jednání č. 16/2018 dne 9. 5. 2018 bylo, dne 4. 7. 2018, v souladu s § 212 odst. 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek Oznámení o zahájení zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky s názvem „**Kulturní dům Milovice**“. Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce objektu multifunkčního kulturního zařízení Města Milovice, včetně realizace energeticky úsporných opatření v rozsahu:

**a)** podle projektové dokumentace pro provedení stavby nazvané „**Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích**“, zpracované v červnu 2017 společností Hexaplan International spol. s r.o., IČO: 607 45 665, se sídlem Šámalova 720/72, Zábřovice, 615 00 Brno a podle neoceněného Položkového soupisu prací, v souladu s podmínkami:

Stavebního povolení stavby „**Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích, Milovice, Mladá, nám. 30. června č. p. 507**“, vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 12. 1. 2017 pod č.j. SÚ/561/17/Lan, nabytí právní moci dne 31. 1. 2017.

Tato stavba je částečně spolufinancována za spoluúčasti Evropské unie / Operační program Životní prostředí, prioritní osa 5.1 v rámci předloženého projektu „Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích, reg.č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004498“.

**b)** podle projektové dokumentace pro provedení stavby nazvané „**Kulturní dům Milovice**“ zpracované v říjnu 2017 společností Hexaplan International spol. s r.o., IČO: 607 45 665, se sídlem Šámalova 720/72, Zábřovice, 615 00 Brno a podle neoceněného Položkového soupisu prací, v souladu s podmínkami:

Stavebního povolení stavby „**Kulturní dům Milovice**“, vydaného Stavebním úřadem MěÚ Milovice, dne 5. 2. 2018, pod č.j. SÚ/1447/18/Lan, nabytí právní moci dne 21. 2. 2018. Podle předpokládané hodnoty zakázky (viz odst. **Vztah k rozpočtu**), se jedná o podlimitní veřejnou zakázku, která je zadávána v otevřeném řízení. Podle předmětu plnění zakázky, se podle ustanovení § 14 odst. 3 a § 22 ZZVZ jedná o veřejnou zakázku na stavební práce. Hodnotícím kritériem byla v zadávacích podmínkách stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v souladu

s § 114 odst. 1 ZZVZ, v tomto případě **nejnižší nabídková cena**, v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ, jediným hodnotícím kritériem je tedy **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

Termín dokončení stavby je ve Smlouvě o dílo stanoven v délce **540 kalendářních dnů** (počítáno ode dne předání a převzetí staveniště). Předání a převzetí staveniště je vázáno na:

- schválení financování zakázky Zastupitelstvem města,
- dokončení zadávacího řízení (např. zákonné lhůty na podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky). Lhůta pro podání nabídek končila dne 7. 9. 2018 ve 13:00 hod v podatelně MěÚ Milovice, ve stanovené lhůtě byly doručeny tři (3) obálky s nabídkami těchto účastníků:

Pořadí doručení	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ
1	BAK, stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1 Prosek, 190 00 Praha 9	284 02 758
2	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 Vokovice, 160 00 Praha 6	186 30 197
3	BFK service a.s.	Komenského nám. 54 281 44 Zásmyky	271 55 153

Komise, pověřená a ustavená Radou města, v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ k provádění úkonů podle tohoto ZZVZ v rámci zadávacího řízení této zakázky, doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem BFK service a.s., IČ 271 55 153, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 124 731 68, 31 Kč bez DPH (150 925 333,18 Kč včetně DPH). Ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou.

Tabulka výsledného pořadí účastníků:

Pořadí účastníků	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/ sídlo, bydliště, místo podnikání	IČ	Nabídková cena
1	BFK service a.s. Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky	271 55 153	124 731 680,31 Kč bez DPH 150 925 338,18 Kč vč. DPH
2	KONSIT a.s. Půlkruhová 786/20, Půlkruhová 786/20	186 30 197	138 273 129,59 Kč bez DPH 167 310 486,80 Kč vč. DPH
3	BAK stavební společnost, a.s. Žitenická 871, Prosek, 190 00 Praha 9	284 02 758	147 602 153,00 Kč bez DPH 178 598 605,13 Kč vč. DPH

O své činnosti komise sepsala tyto dokumenty: Protokol o otevírání obálek s nabídkami ze dne 7. 9. 2018 a Zprávu o hodnocení nabídek a posouzení kvalifikace ze dne 20. 9. 2018 (viz Přílohy tohoto návrhu).

Vzhledem k tomu, že:

**1.** nejnižší nabídková cena na plnění veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce kulturního domu Milovice“ je ve výši 150 925 338,18 Kč vč. DPH a termín dokončení plnění zakázky je ve Smlouvě o dílo stanoven v délce 540 kalendářních dnů (počítáno ode dne předání a převzetí staveniště),

**2.** celkové náklady na rekonstrukci budovy č.p. 507, tak aby splnila požadavky na provoz multifunkčního kulturního zařízení města (tj. výše uvedené náklady na stavební práce + náklady na činnost technického dozoru investora a koordinátora BOZP při práci na staveništi při provádění stavebních prací + náklady na vnitřní vybavení budovy tj. vybavení nábytkem a technickými zařízeními, která nejsou součástí stavby) jsou odhadovány ve výši cca 170 mil. Kč,

**3.** zahájení rekonstrukce budovy se předpokládá v letošním roce 2018, rekonstrukce bude probíhat celý rok 2019 a provoz multifunkčního kulturního zařízení města bude zahájen v roce 2020,

Bude pro zajištění financování rekonstrukce budovy č.p. 507 a pro možnost zahájení této rekonstrukce předložen na jednání Zastupitelstvu města č. 7/2018 dne 1. 10. 2018:

- jako samostatný bod programu - návrh na Schválení Rozpočtového opatření Zastupitelstva města č. 8/2018, kterým bude částka v položce 3613-6121 - *Rekonstrukce budovy č.p.507 (Snížení energetické náročnosti multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích)* pro rok 2018 snížena na 10 mil. Kč,

- jako společný bod programu - Návrh na výběr dodavatele stavebních prací pro rekonstrukci budovy č.p. 507 a návrh na schválení Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2019 – 2021.

Rada města, po seznámení se s dokumenty zpracovanými shora uvedenou komisí a s doručeními nabídkami přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 471/2018**

##### **Rada města**

**a) konstatuje**, že všechny nabídky doručené v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce kulturního domu Milovice**“, zadávané v otevřeném řízení, dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), splnily všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách,

**b) doporučuje** Zastupitelstvu města **rozhodnout**, na základě dokumentů zpracovaných komisí, pověřenou a ustavenou Radou města v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ k provádění úkonů podle tohoto ZZVZ, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. **a)** tohoto usnesení, **o uzavření smlouvy s účastníkem BFK service a.s., IČ 271 55 153**, se sídlem Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši **124 731 68, 31 Kč bez DPH (150 925 333,18 Kč včetně DPH)** a ostatní účastníci podali pro zadavatele méně ekonomicky výhodnou nabídku, to je nabídku s vyšší nabídkovou cenou.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

#### **4. Návrh na svolání veřejného jednání Zastupitelstva města Milovice č. 7/2018 a návrh programu jednání**

Starosta města Milovice, pan Ing. Milan Pour, předkládá návrh na svolání veřejného jednání Zastupitelstva města Milovice č. 7/2018, které se bude konat v pondělí 1. 10. 2018 od 18 hodin, ve 3NP v zasedací místnosti ZM, v budově radnice, nám. 30. června 508, Milovice vč. Programu v tomto znění:

1. Memorandum o spolupráci mezi společnostmi VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice
2. Rekonstrukce kulturního domu – zpráva o průběhu zadávací řízení a Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2019-2021
3. Návrh Rozpočtového opatření č. 8/2018/ZM
4. Návrh na realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“
5. Diskuze

Po poradě a po diskuzi Rada města přijala toto usnesení:

#### **Usnesení č. 472/2018**

##### **Rada města**

schvaluje termín veřejného jednání Zastupitelstva města Milovice č. 7/2018 se bude konat v pondělí 1. 10. 2018 od 18 hodin, ve 3NP v zasedací místnosti ZM, v budově radnice, nám. 30. června 508, Milovice, s tímto programem:

1. Memorandum o spolupráci mezi společnostmi VALEO AUTOKLIMATIZACE k.s., Středočeským krajem a městem Milovice
2. Rekonstrukce kulturního domu – zpráva o průběhu zadávací řízení a Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Milovice na roky 2019-2021
3. Návrh Rozpočtového opatření č. 8/2018/ZM
4. Návrh na realizaci investiční akce „Půdní vestavba ZŠ T.G. Masaryka Milovice“
5. Diskuze

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

Ing. Milan Pour  
starosta města Milovice

Mgr. Ondřej Matouš  
1. místopředseda města Milovice

*Zápis byl vyhotoven dne: 24. 9. 2018*

*Zápis byl ověřen podpisy dne: 24. 9. 2018*